

Identification

Identifiant	89SIS07600
Nom usuel	Lycée professionnel rural privé Sainte Colombe
Adresse	2 rue Henri Cavallier
Lieu-dit	
Département	YONNE - 89
Commune principale	SAINT DENIS LES SENS - 89342
Caractéristiques du SIS	<p>Le lycée professionnel rural privé Sainte Colombe, à Saint-Denis-lès-Sens, a ouvert ses portes en 1943, à proximité immédiate de la Société des fonderies et ateliers de Saint Denis, qui a notamment exercé des activités de fonderie et d'usinage, de 1917 à 1982.</p> <p>La Société européenne des engrenages, spécialisée dans la fabrication de pièces mécaniques, lui a ensuite succédé jusqu'en 1999.</p> <p>Ces deux entreprises sont inventoriées dans la base de données BASIAS (référence BOU8900986, puis BOU8901168), qui dresse l'inventaire historique des sites industriels et activités de service, dont les terrains sont susceptibles d'être pollués, sans connaissance de l'état réel des sols.</p> <p>Aujourd'hui ces activités continuent, exercées par une autre société.</p> <p>Ce site étant implanté à proximité de l'emprise du lycée professionnel rural privé Sainte Colombe (code UAI : 0251259H), il peut avoir une influence sur la qualité des sols au droit de celui-ci. Cela a justifié qu'il a fait l'objet d'investigations, dont des diagnostics de pollution, au titre de l'action 19 : « Réduire les expositions dans les bâtiments accueillant des enfants » du deuxième Plan national santé environnement (2009-2013), sous pilotage du ministère en charge de l'Écologie.</p>

RÉSULTATS DES INVESTIGATIONS

L'étude historique et documentaire a conclu à des potentialités d'exposition par inhalation de substances volatiles dans l'air intérieur des bâtiments d'enseignement et par inhalation de particules d'amiante.

Les investigations ont donc porté sur les gaz du sol, l'air ambiant et les sols dans l'établissement, pour les substances susceptibles d'être présentes, compte-tenu des activités recensées pour les deux sites BASIAS sus-mentionnés.

Les résultats ont été interprétés conformément au guide de gestion des résultats des diagnostics réalisés dans les lieux accueillant enfants et adolescents (ADEME, BRGM, INERIS, INVS) de novembre 2010 et à la note ministérielle du 8 février 2007 définissant le cadre général de la politique nationale en matière de gestion des sites et sols pollués.

Pour les gaz du sol, les investigations ont montré la présence de toluène, d'éthylbenzène, de xylènes et de dichlorométhane. Les analyses d'air intérieur réalisées par la suite ont montré que la présence de ces substances ne pose pas de problème sanitaire : les aménagements et les usages actuels permettent de protéger les personnes des expositions aux pollutions.

Concernant les sols :

- aucune particule d'amiante n'a été retrouvée dans les sols superficiels. L'exposition des usagers de l'établissement par inhalation de ces particules est exclue.

- des substances telles que des hydrocarbures aromatiques polycycliques (HAP), du cadmium, du cuivre, du mercure, du plomb et du zinc ont été quantifiées dans les sols à des teneurs supérieures à celles mesurées dans les prélèvements témoins réalisés hors de l'emprise de l'établissement. L'exposition par ingestion de sols superficiels n'a pas été considérée du fait de l'âge des élèves (13 à 18 ans) pour lequel le porté main-bouche n'est pas pertinent et de la très faible activité d'horticulture.

La présence de ces substances ne pose donc pas de problème sanitaire.

Ces éléments ont conduit à classer le lycée professionnel rural privé Sainte Colombe en catégorie B : « Les aménagements et les usages actuels permettent de protéger les personnes des expositions aux pollutions, que les pollutions soient potentielles ou avérées. Des modalités de gestion de l'information doivent cependant être mises en place pour expliquer ce qui doit être fait si les aménagements ou les usages des lieux venaient à être modifiés ».

Etat technique Site concerné par une action nationale de l'Etat (diagnostic ETS)

Observations Cet établissement a été classé en catégorie B dans le cadre de la mise en œuvre de l'action 19 « Réduire les expositions dans les bâtiments accueillant des enfants » (constituant une mesure de déclinaison de l'article 43 de la loi n° 2009-967) du plan national santé environnement 2009-2013 (PNSE 2), et plus particulièrement de sa sous-action « Identifier d'ici 2013 les établissements sensibles construits sur des sites potentiellement pollués, évaluer le risque et, le cas échéant, définir et mettre en œuvre des plans de gestion ». Cette démarche impose au responsable de l'établissement des précautions « à usage constant », comme le maintien des dispositions constructives existantes.

Le classement en SIS des parcelles d'assiette de cet établissement vient en complément de ce qui a été mis en œuvre au titre de l'action 19 du PNSE 2, en apportant des dispositions de nature à sécuriser ce qui a déjà été mis en œuvre : notamment, la mémoire des pollutions est conservée de façon pérenne et les éventuels projets d'aménagement ou de construction à venir seront encadrés pour tenir compte, a minima, des pollutions qui avaient été mises en évidence.

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BOU8900986	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BOU8900986
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BOU8901168	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BOU8901168

Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection Terrains concernés à risques gérés

Commentaires sur la sélection

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 720225.0 , 6790560.0 (Lambert 93)

Superficie totale 8430 m²

Perimètre total 668 m

Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
SAINT DENIS LES SENS	ZH	50	29/05/2018
SAINT DENIS LES SENS	ZH	99	29/05/2018
SAINT DENIS LES SENS	ZH	102	29/05/2018
SAINT DENIS LES SENS	ZH	142	29/05/2018

Documents

Titre	Commentaire	Diffusé
Presentation de l'action 19		Oui

Cartographie

