












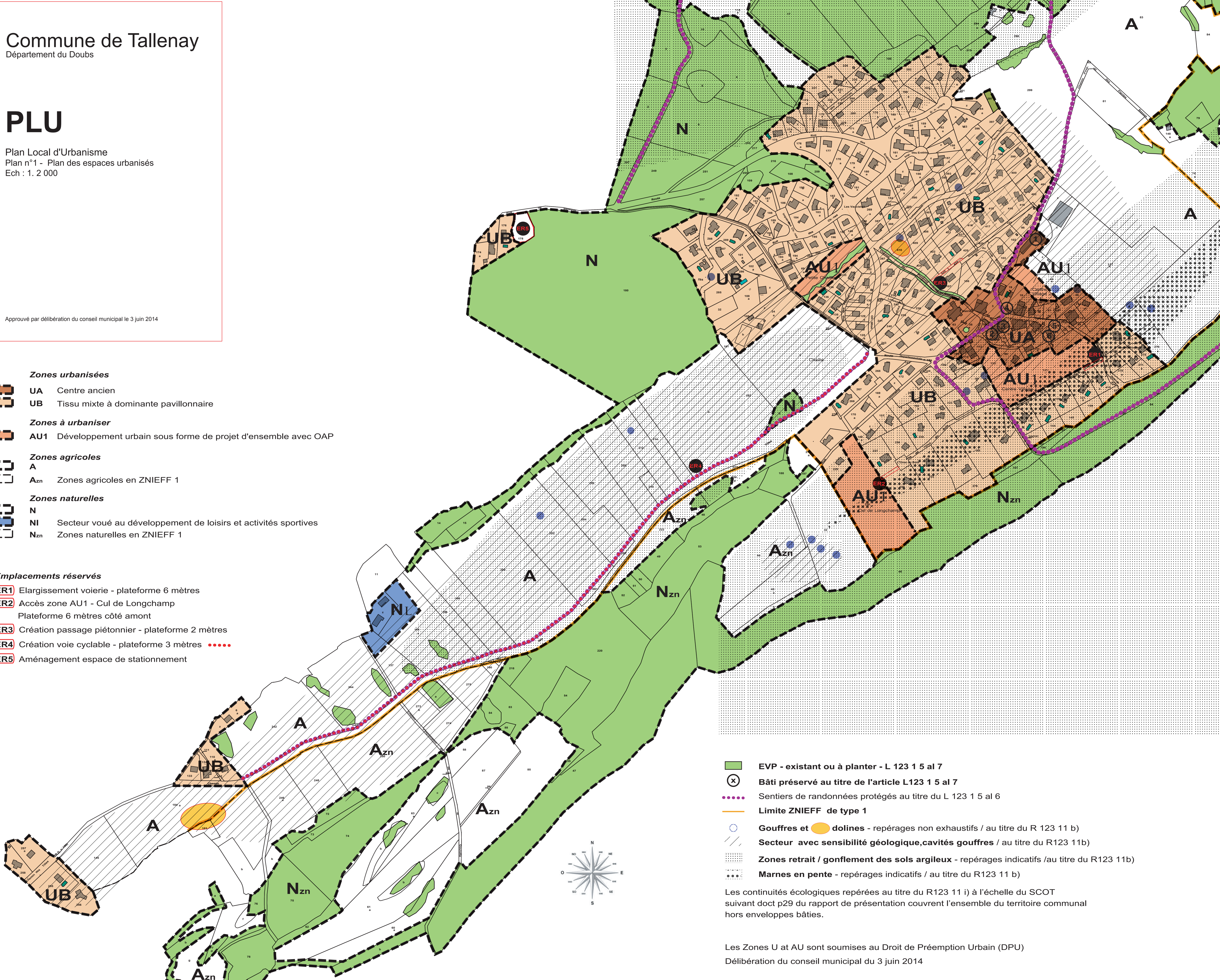







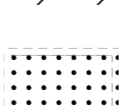



# PLU

Plan Local d'Urbanisme  
Plan n°1 - Plan des espaces urbanisés  
Ech : 1. 2 000

Approuvé par délibération du conseil municipal le 3 juin 2014

- Zones urbanisées**
-  UA Centre ancien
  -  UB Tissu mixte à dominante pavillonnaire
- Zones à urbaniser**
-  AU1 Développement urbain sous forme de projet d'ensemble avec OAP
- Zones agricoles**
-  A
  -  Azn Zones agricoles en ZNIEFF 1
- Zones naturelles**
-  N
  -  NI Secteur voué au développement de loisirs et activités sportives
  -  Nzn Zones naturelles en ZNIEFF 1
- Emplacements réservés**
-  ER1 Elargissement voirie - plateforme 6 mètres
  -  ER2 Accès zone AU1 - Cul de Longchamp  
Plateforme 6 mètres côté amont
  -  ER3 Création passage piétonnier - plateforme 2 mètres
  -  ER4 Création voie cyclable - plateforme 3 mètres
  -  ER5 Aménagement espace de stationnement



-  EVP - existant ou à planter - L 123 1 5 al 7
-  Bâti préservé au titre de l'article L123 1 5 al 7
-  Sentiers de randonnées protégés au titre du L 123 1 5 al 6
-  Limite ZNIEFF de type 1
-  Gouffres et  dolines - repérages non exhaustifs / au titre du R 123 11 b)
-  Secteur avec sensibilité géologique, cavités gouffres / au titre du R123 11b)
-  Zones retrait / gonflement des sols argileux - repérages indicatifs / au titre du R123 11b)
-  Marnes en pente - repérages indicatifs / au titre du R123 11 b)

Les continuités écologiques repérées au titre du R123 11 i) à l'échelle du SCOT suivant doct p29 du rapport de présentation couvrent l'ensemble du territoire communal hors enveloppes bâties.

Les Zones U at AU sont soumises au Droit de Préemption Urbain (DPU)  
Délibération du conseil municipal du 3 juin 2014