Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Ministère chargé de l'environnement

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale

Article R. 122-3 du code de l'environnement

cerfa
N° 14734*03

Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale

Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

Cadre réservé à l'autorité environnementale

Date de réception :	Dossier complet le :	N° d'enregistrement :

1. Intitulé du projet

Rénovation de la Base Nautique du Lac Kir

2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

2.1 Personne physique

Nom | Prénom

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale : Ville de Dijon

Nom, prénom et qualité de la personne habilitée à représenter la personne morale :

RCS / SIRET : 2 1 2 1 0 2 3 1 3 0 0 0 1 3 | Forme juridique : Collectivité territoriale commune

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous-catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie *(Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.)*
44. Équipements sportifs, culturels ou de loisirs et aménagements associés.	d) Autres équipements sportifs, culturels ou de loisirs et aménagements associés.

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

Le projet prévoit la démolition des 3 bâtiments existants (bâtiments C, D et I comprenant actuellement les vestiaires, sanitaires, bureaux, salle de musculation, ateliers et entrepôts) et la construction d'un nouveau bâtiment d'environ 1500m². Celui-ci comprendra : les vestiaires collectifs et pièces spécifiques pour les clubs, un espace de vie avec un accueil, une salle commune, une salle de réunion, une zone de préparation physique (salles de musculation et ergomètres), des locaux techniques et de rangement, des bureaux et des locaux de stockage pour les embarcations.

En parallèle, des aménagements extérieurs seront réalisés: décloisonnement de la base, espace public paysager écologique, zone consacrée aux activités pédagogiques nautiques et terrestres, réorganisation du stockage extérieur des bateaux, stationnement sécurisé pour les remorques, suppression du parking pour le public.

La loi n° 78-17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés s'applique aux données nominatives portées dans ce formulaire. Elle garantit un droit d'accès et de rectification pour ces données auprès du service destinataire.

4.2 Objectifs du projet

Le projet consiste à rénover la base nautique du Lac Kir afin de la réintégrer à l'espace paysagé du Lac par un décloisonnement du centre et l'aménagement d'un accès libre aux piétons.

Cette rénovation devra répondre à l'évolution de l'organisation des activités. Il s'agit de renforcer l'accueil des groupes (scolaires, loisirs, comités d'entreprises) et de développer les activités nautiques et terrestres, tout en améliorant les installations pour le haut niveau (salles de musculation, aménagement du plan d'eau).

L'objectif est d'améliorer la qualité d'accueil et devenir centre de préparation olympique en vue de l'accueil de délégations sportives internationales.

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase travaux

La première phase de chantier consiste en la démolition du bâtiment C et la construction du nouveau bâtiment composant la base nautique. Les aménagements extérieurs débuteront aussi sur la partie est (espace de stockage, zone d'activité pédagogique et cour en graviers stabilisés). L'accès au chantier se fera sur la partie sud et respectera le patrimoine arboré et les usages existants. Toutefois, le cheminement piéton sera conservé avec un dévoiement ponctuel de façon à sécuriser le chantier et son accès. Les travaux de la phase 1 sont prévus sur la période décembre 2021 - octobre 2022 (équivalent à 11 mois de travaux). Au cours de cette période, l'espace dédié aux activités nautiques sera composé des bâtiments D et I, ainsi que des pontons et voies de mise à l'eau des bateaux.

Au cours de la phase 2, la base nautique ouvrira avec l'ensemble des nouveaux stockages et activités. Les bâtiments I et D seront démolis, permettant ainsi l'aménagement des parkings et des nouveaux accès. La livraison est prévue pour avril 2023.

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

En phase d'exploitation, les accès actuels du site seront conservés. Cependant, les cheminements piétons seront développés et améliorés.

Les eaux pluviales seront récupérées, et le jardin de pluie permettra de tamponner les éventuelles eaux de toiture.

Les aménagements extérieurs (parkings, voies et espaces de stockage semi-perméables, cour en graviers stabilisés...) permettront de réhabiliter 2 573m² en surface perméable et de diminuer les surfaces imperméables de 1 104m².

4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?
La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Le projet n'est pas conjoint à une procédure d'autorisation connexe.

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
Bâtiment de la base nautique	1 500m²
->dont toiture végétalisée	275+115= 390m²
Zone d'activité pédagogique	1 660m²
Espace de stockage	885m²
Stationnement	80+125+325= 530m²
Voie d'accès	160+350+58= 568m²
Enherbement, prairie et reprise gazon	2 140m²

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s) d'implantation

Base nautique du Lac Kir - Dijon

Coordonnées géographiques[1] **Long.** 4 7 ° 3 2 ' 7 5 " 96 **Lat.** 0 4 ° 9 9 ' 2 8 " 57

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7°a), b) 9°a),b),c),d), 10°,11°a) b),12°,13°, 22°, 32°, 34°, 38° ; 43° a), b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :

Point de départ : **Long.** _ _ ° _ _ ' _ _ " _ **Lat.** _ _ ° _ _ ' _ _ " _

Point d'arrivée : **Long.** _ _ ° _ _ ' _ _ " _ **Lat.** _ _ ° _ _ ' _ _ " _

Communes traversées :

Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ? Oui [X] Non [ ]

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ? Oui [ ] Non [X]

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?

1 Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.
Le site Internet du ministère en charge de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	☐	☒	L'espace urbanisé de la base nautique n'est pas compris dans une ZNIEFF, cependant le Lac fait partie de la ZNIEFF de type I 260030391 "Lac et carrière du Lac Kir".
En zone de montagne ?	☐	☒	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	☐	☒	l'APPB le plus proche se situe à moins de 150 m au Sud de la base nautique (FR3800964 Corniches Calcaires du Département de la Côte d'Or)
Sur le territoire d'une commune littorale ?	☐	☒	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	☐	☒	
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	☒	☐	un PPBE a été établi pour la métropole de Dijon le 17 juin 2019.
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	☒	☐	Le Lac Kir est compris dans l'enveloppe tampon de la "Cité de Dijon", bien inscrit au patrimoine de l'UNESCO. La base nautique du Lac Kir est distante d'environ 1,5 km au Sud du monument historique le plus proche (Château des Ducs de Bourgogne).
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	☐	☒	Le Lac Kir est reconnu comme zone humide par la DDT 21.

Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	☒	☐	La commune de Dijon est concernée par le TRI du Dijonnais prescrit le 12/12/2012, et par le PPR Multirisque Dijon inondation et mouvement de terrain (approuvé le 07/12/2015). La commune de Dijon est concernée par le PPRT Raffinerie du Midi de Dijon prescrit le 21 juin 2010.
Dans un site ou sur des sols pollués ?	☐	☒	D'après la base de donnée BASIAS du BRGM il n'est pas inventorié d'ancien site industriel au droit du projet. Le site BASIAS le plus proche se trouve à environ 1km à l'Ouest de la base nautique (BOU2101025 Station de pompage)
Dans une zone de répartition des eaux ?	☒	☐	La base nautique est comprise dans 3 zones de répartition des eaux : - ZRE Nappe de Dijon Sud, approuvée par arrêté préfectoral du 20 décembre 2005 - ZRE Ouches, approuvée par arrêté préfectoral du 25 juin 2010 - ZRE Vouge, approuvée par arrêté préfectoral du 25 juin 2010 Il est a noter que le projet ne comprend pas d'équipement de type forage ou puits.
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	☒	☐	La base nautique se situe dans le périmètre de protection rapprochée du champ captant des Gorgets (voir annexe 8.2.2)
Dans un site inscrit ?	☐	☒	Le site inscrit le plus proche se trouve à environ 1,5 km au Nord-Est de la base nautique (site inscrit n°67 "Centre Ancien et Butte de Talant")
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	**Oui**	**Non**	**Lequel et à quelle distance ?**
D'un site Natura 2000 ?	☐	☒	Site NATURA 2000 Directive Oiseaux FR2612001"Arrière côte de Dijon et de Beaune" à plus de 5 km au Sud-Ouest Site NATURA 2000 Directive Habitats FR2600956 "Milieux forestiers et pelouses des combes de la Côte dijonnaise" à plus de 4,5 km au Sud-Ouest
D'un site classé ?	☐	☒	La base nautique est localisée à 1,6 km au Nord-Est du site classé "Esplanade de Talant" à Talant.

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?
Veuillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? *Appréciez sommairement l'impact potentiel*
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	☒	☐	En phase travaux il n'y aura pas d'autre prélèvements d'eau que ceux destinés à l'arrosage des terres sèches pour éviter l'envol de poussière. En phase exploitation, les prélèvements d'eau seront essentiellement liés à l'utilisation des sanitaires et des vestiaires de la base nautique. Ceci sera fait avec l'eau du réseau AEP de la ville.
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	☒	☐	Le projet engendrera une augmentation des surfaces perméables par rapport à l'actuel (+2 573m²), impliquant un meilleur réapprovisionnement vis-à-vis des masses d'eau souterraines (création d'un jardin de pluie et restauration d'espaces verts)
	Est-il excédentaire en matériaux ?	☐	☒	
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	☒	☐	La construction du nouveau bâtiment demandera un apport en matériaux de construction. Les aménagements extérieurs demanderont l'apport de pavés et de graviers.
Milieu naturel	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	☐	☒	Le projet envisage l'abattage de 14 arbres qui n'ont pu être évités dans le cadre de l'aménagement de la base nautique. Toutefois, un ratio minimum de 4 arbres plantés par arbre abattu sera appliqué dans le cadre du projet. Il est précisé que ces arbres seront abattus dans les conditions permettant de réduire les risques pour la faune (abattage spécifique, idéalement entre le 15/09 et le 15/11, avec descente par cordage des troncs ou branches présentant des cavités, puis maintien des billes de bois au sols pendant quelques jours avant extraction).
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	☐	☒	

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	☐	☒	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	☐	☒	
Risques	Est-il concerné par des risques technologiques ?	☒	☐	La métropole de Dijon est concernée par le PPRT Raffinerie de Dijon.
	Est-il concerné par des risques naturels ?	☒	☐	L'emprise de la base nautique n'est pas localisée dans une zone soumise à mouvement de terrain. Il se trouve dans une zone d'exposition faible au retrait gonflement des argiles, et présente un aléa moyen vis-à-vis du risque inondation liée aux cours d'eau.
	Engendre-t-il des risques sanitaires ? Est-il concerné par des risques sanitaires ?	☐ ☐	☒ ☒	
Nuisances	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	☒	☐	En phase travaux le projet n'engendrera que peu de déplacement sauf lors de l'amenée repli des engins et du matériel. En phase exploitation, le parking de 33 places aura été supprimé, les déplacements automobiles autour de la base nautique seront donc diminués.
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	☒ ☐	☐ ☒	En phase chantier le niveau de bruit respectera les seuils réglementaires. En phase exploitation, les bruits engendrés seront de même intensité que l'actuel.

	Engendre-t-il des odeurs ? Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	☐ ☐	☒ ☒	
	Engendre-t-il des vibrations ? Est-il concerné par des vibrations ?	☒ ☐	☐ ☒	La phase chantier et notamment la construction du nouveau bâtiment pourra engendrer des vibrations, mais sur une courte durée.
	Engendre-t-il des émissions lumineuses ? Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	☒ ☐	☐ ☒	En phase exploitation, la vie de la base nautique nécessitera un éclairage. Le projet prévoit d'ailleurs une modification de l'éclairage par rapport à l'état actuel (installation de mâts le long des cheminements au sud du bâtiment et le long des stationnements dédiés aux remorques et au personnel).
Emissions	Engendre-t-il des rejets dans l'air ?	☐	☒	
	Engendre-t-il des rejets liquides ? Si oui, dans quel milieu ?	☒	☐	Les eaux pluviales seront gérées sur site et envoyées vers une noue d'infiltration pour la toiture et le parvis du bâti, ou vers un puits perdu pour la toiture végétalisée.
	Engendre-t-il des effluents ?	☒	☐	Les eaux usées seront repiquées sur le réseau EU existant.
	Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	☒	☐	En phase travaux, les bâtiments actuels seront démantelés et envoyés en centre de recyclage.

Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	☐	☒	Le réaménagement de la base nautique permettra de réintégrer l'infrastructure à l'espace paysagé du Lac.
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	☐	☒	

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?

Oui ☐ **Non** ☒ Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui ☐ **Non** ☒ Si oui, décrivez lesquels :

6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :

Un ratio minimum de 4 arbres plantés par arbre abattu sera appliqué dans le cadre du projet. Les essences seront locales.
Un protocole d'abattage sera mis en œuvre pour réduire les risques pour les espèces : période d'abattage adaptée (15/09 au 15/11), chute amortie par cordage ou câblage, et stockage des bille durant quelques jours avant export ou broyage sur site.
Le projet prévoit de proposer différents milieux : boisements sur berge, parc paysager ouvert ponctué d'arbres mellifères, prairies mellifères, toitures végétalisées (milieu sec)...

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

La ville de Dijon estime qu'au regard de la nature du projet, et de l'état des infrastructures existantes présentes, une évaluation environnementale n'est pas nécessaire. Les surfaces en jeu sont très faibles (< 3 ha) et concernent des espaces déjà aujourd'hui anthropisés.
De plus, la gestion des eaux de ruissellement a fait l'objet d'un travail d'intégration complète permettant d'augmenter la perméabilité du site).

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

	Objet	
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - **non publié** ;	☒
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	☒
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	☒
4	Un plan du projet ou, pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories *5° a), 6°a), b) et c), 7°a), b), 9°a), b), c), d),10°,11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement* un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	☒
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux *5° a), 6°a), b) et c), 7° a), b), 9°a), b), c), d), 10°,11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :* plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	☒
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	☒

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veuillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet
8.2.1_Carnet_des_pièces_graphiques
8.2.2_Périmètres_Captages_Dijon

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus ☒

Fait à DIJON le, 13/09/2021

Signature

