

Les logements sociaux en Bourgogne-Franche-Comté^{er}

au 1er janvier 2024

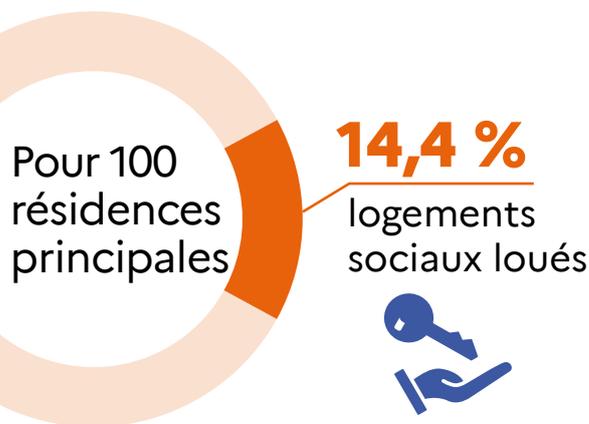
189 000



**logements
locatifs
sociaux**



+ 1 300 mises en service
- 2 000 logements démolis
- 700 logements vendus



Type de logement

85 %



Habitat
collectif

15 %



Logement
individuel

Loyer moyen

5,80 €/m²

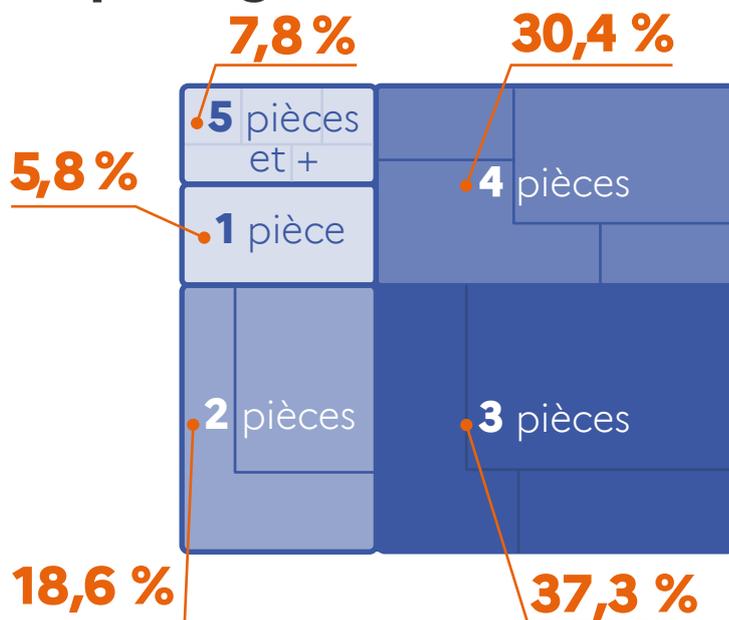


2e région la moins chère
de France

**Moyenne France
hors IDF** **6,15 €/m²**



Nombre de pièces par logement



Occupation du parc et vacance

4,4 % de vacance
commerciale⁽¹⁾
2,3 % en moyenne nationale

2,5 demandes pour **1** attribution
+18% du taux de tension depuis 2021



27,4 % des logements financés en PLA⁽²⁾
(3/4 des ménages arrivés en 2021/2022 éligibles)

(1) Vacance commerciale : rapport entre le nombre de logements disponibles mais non loués depuis plus de 3 mois et le nombre total de logements

(2) Prêt Locatif Aidé d'Intégration : financement flêché pour les logements dédiés aux locataires en situation de grande précarité

Lowenheim's theorem