

## Identification

---

Identifiant	58SIS05401
Nom usuel	École maternelle privée Sainte-Julitte
Adresse	17 rue de la Cathédrale
Lieu-dit	
Département	NIEVRE - 58
Commune principale	NEVERS - 58194
Caractéristiques du SIS	L'ancienne entreprise M. CHALANDRE exerçait l'activité de fabrication de faïences. Ce site est recensé sur le site BASIAS (référence BOU5800867) qui dresse l'inventaire historique des sites industriels et activités de service, dont les terrains sont susceptibles d'être pollués, sans connaissance de l'état réel des sols.

Ce site ayant été implanté pour partie sur l'emprise actuelle de l'école maternelle privée Sainte-Julitte (code UAI : 0580566AP), il a pu avoir une influence sur la qualité des sols au droit de celle-ci. Cela a justifié qu'elle a fait l'objet d'investigations, dont des diagnostics de pollution, au titre de l'action 19 : « Réduire les expositions dans les bâtiments accueillant des enfants » du deuxième Plan national santé environnement (2009-2013), sous pilotage du ministère en charge de l'Écologie.

### RÉSULTATS DES INVESTIGATIONS

L'étude historique et documentaire a conclu à des potentialités d'exposition par ingestion de sols par les enfants.

Les investigations ont porté sur les sols nus de la cours de récréation et superficiels du jardin pédagogique dans l'établissement et sur des sols témoins à l'extérieur, pour les substances susceptibles d'être présentes compte-tenu des activités recensées pour le site BASIAS.

Les résultats ont été interprétés conformément au guide de gestion des résultats des diagnostics réalisés dans les lieux accueillant enfants et adolescents (ADEME, BRGM, INERIS, INVS) de novembre 2010 et à la note ministérielle du 8 février 2007 définissant le cadre général de la politique nationale en matière de gestion des sites et sols pollués.

Ils ont montré, pour des échantillons prélevés dans les sols du jardin une anomalie en plomb (en prenant pour référence les échantillons témoins). Selon la directrice de l'école, les terres du jardin sont des terres d'apport. L'ancien site BASIAS n'est donc vraisemblablement pas à l'origine de l'impact en plomb retrouvé dans les sols du jardin. Le caractère local de ces anomalies, ainsi que les faibles durées d'exposition (fréquentation ponctuelle du jardin pédagogique) ont permis de conclure à la compatibilité de la qualité des sols avec les usages actuels.

Ces éléments ont conduit à classer l'école maternelle privée Sainte Julitte en catégorie B : « Les aménagements et les usages actuels permettent de protéger les personnes des expositions aux pollutions, que les pollutions soient potentielles ou avérées. Des modalités de gestion de l'information doivent cependant être mises en place pour expliquer ce qui doit être fait si les aménagements ou les usages des lieux venaient à être modifiés ».

**Etat technique** Site concerné par une action nationale de l'Etat (diagnostic ETS)

**Observations** Cet établissement a été classé en catégorie B dans le cadre de la mise en œuvre de l'action 19 « Réduire les expositions dans les bâtiments accueillant des enfants » (constituant une mesure de déclinaison de l'article 43 de la loi n° 2009-967) du plan national santé environnement 2009-2013 (PNSE 2), et plus particulièrement de sa sous-action « Identifier d'ici 2013 les établissements sensibles construits sur des sites potentiellement pollués, évaluer le risque et, le cas échéant, définir et mettre en œuvre des plans de gestion ». Cette démarche impose au responsable de l'établissement des précautions « à usage constant », comme le maintien des dispositions constructives existantes.

Le classement en SIS des parcelles d'assiette de cet établissement vient en complément de ce qui a été mis en œuvre au titre de l'action 19 du PNSE 2, en apportant des dispositions de nature à sécuriser ce qui a déjà été mis en œuvre : notamment, la mémoire des pollutions est conservée de façon pérenne et les éventuels projets d'aménagement ou de construction à venir seront encadrés pour tenir compte, a minima, des pollutions qui avaient été mises en évidence.

## Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BOU5800867	<a href="http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BOU5800867">http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BOU5800867</a>

## Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection Terrains concernés à risques gérés

Commentaires sur la sélection ETS classé B

## Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 712024.0 , 6654038.0 (Lambert 93)

Superficie totale 1977 m<sup>2</sup>

Perimètre total 246 m

## Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
NEVERS	BP	119	27/06/2017

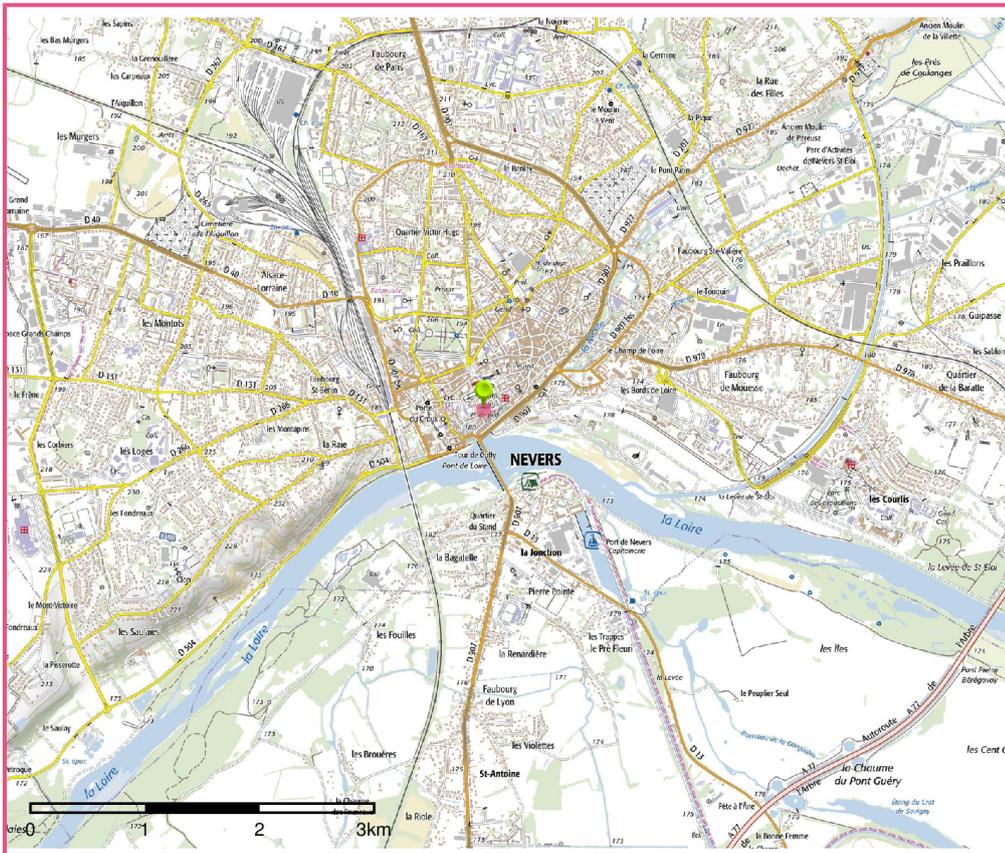
NEVERS	BP	120	
--------	----	-----	--

## Documents

---

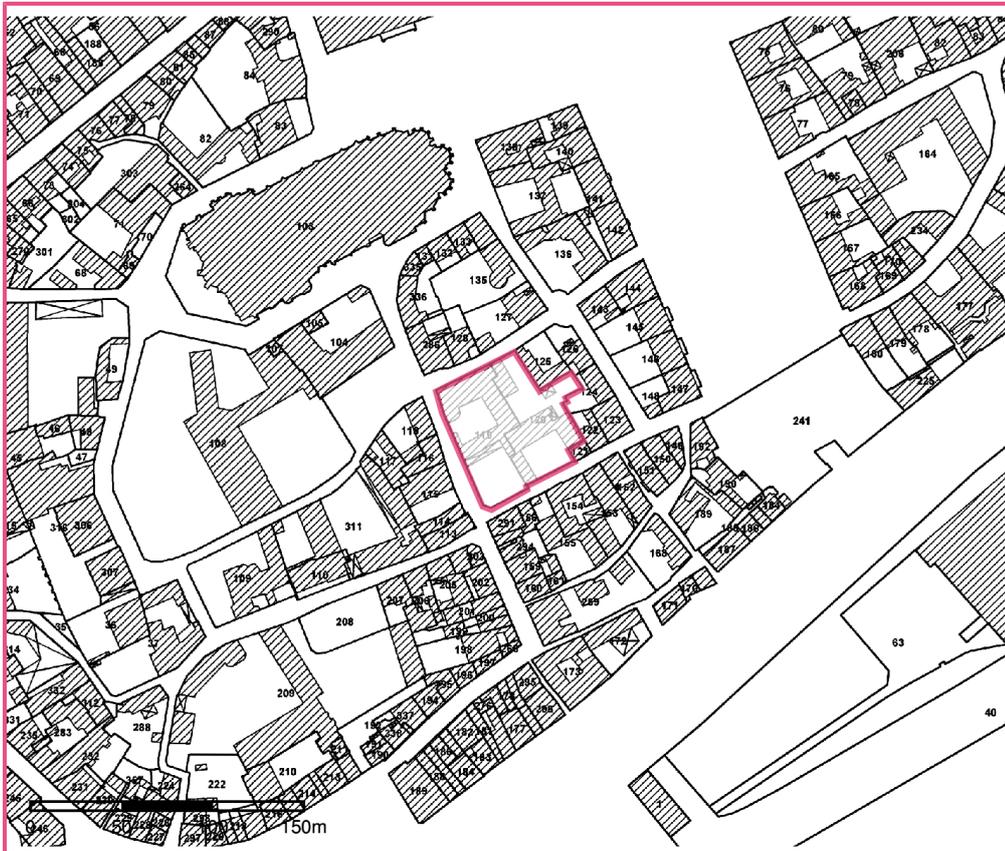
Titre	Commentaire	Diffusé
Présentation des ETS		Oui

# Cartographie



□ Périmètre du SIS  
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 58SIS05401



□ Périmètre du SIS  
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 58SIS05401