

Comparaisons Filocom et Recensement de la population

	Filocom	RP	Observations
Dates	1999,2001,2003,2005,2007,2009,2010,2011	1954,1962,1968,1975,1982,1990,1999, et annuel à partir de 2005	
Méthode de collecte	Fichier réalisé à partir de l'appariement du fichier TH et du fichier IR	Collecte	
Champ	Exhaustif	Exhaustif jusqu'en 1999, sondage pour les années suivantes	
Population statistique	Les logements et les ménages fiscaux	Le logement	
Nombre de logements	930 690	884 448	RP2008 et filocom2009
Nombre de résidences principales	745 068	727 517	RP2008 et filocom2009
Nombre de résidences secondaires	89 087	83 606	RP2008 et filocom2009
Nombre de logements vacants	96 535	73 325	RP2008 et filocom2009
Les résidences principales	Attention ! Les ménages fiscaux se distinguent des résidences principales	Les ménages = les résidences principales	
Les ménages	Pas de notion de famille	Le ménage abrite une ou plusieurs familles	
Les logements vacants	Déclaré par le propriétaire	Déclaré par l'agent recenseur	Différence à la sortie sur le nombre de logements vacants entre l'insee et le RP
Les occupants	Les données ne concernent que le déclarant (le chef de ménage)	Les données sont disponibles pour les occupants du logement	
Les variables de confort	2 variables : classement cadastral et confort en 3 modalités	1 variable sur le confort en 3 modalités	
Surface du logement	6 tranches et non en valeur absolue	7 tranches et non en valeur absolue	tranche max 120 m2 pour le RP, 150 m2 pour filocom
Statut d'occupation	Distinction locataires des HLM SEM des collectivités territoriales		
Ancienneté emménagement	oui	oui	
Date de construction	oui	oui	
Chauffage	Absent	variable en 6 modalités	Problème de ne pouvoir distinguer le bois
Revenu	Revenu brut par tranche, dégrèvement TH, Suil de pauvreté "filocom", seuil Anah	Absent	

Liste des variables par source dans le domaine du logement disponibles à la DREAL

Thème	Documentation sur la source	Périodicité	Liste des variables des fichiers	Origine des données	Périodes disponibles	Champ	Niveau géographique minimal de diffusion	Règle du secret stat ou fiscal ou contrainte de diffusion	Convention à signer
Logements RP, RS, LV et logements sociaux	SITADEL	Mensuel	Géokit3	CI	20 ans en DPC et 10	Permis créant de la SHON	commune	Aucune	non
	Fichier des logements	Annuel	Géokit3	INSEE	2009	Exhaustif sur le champ de l'enquête	commune	Aucune	non
	Filocom	tous les 2 ans	Géokit2	DGFIP+SOES	1999 à 2007	Ensemble des logements et des ménages fiscaux	commune	Seuil des 11 ménages diffusion uniquement auprès des organismes à fiscalité propre	oui
			Géokit3	DGFIP+SOES	2007,2009,2010,2011				
	Enquête logement	tous les 6 ans		INSEE	2006, 2012	Enquête sur échantillon	région si extension de l'échantillon		
	SISAL	Continu	Géokit3	Dreal					
	OPS	Annuel	Voir DDT	Organismes bailleurs	2012	LS ayant bénéficié d'une aide de l'état	Agglo>50000 ha		
	EPLS	Annuel	Géokit2	Bailleurs sociaux	1999 à 2010	Exhaustif sur le champ de l'enquête	Commune	Tous sauf loyer et vacance	oui pour livraison sur les loyers et la vacance
RPLS	Annuel	Géokit3	2011,2012		Répertoire	commune	Public cible	oui	
Population	RP Dénombrement	Annuel	Géokit3	INSEE	1982, 1990 et 1999	Exhaustif sur le champ de l'enquête	commune	Aucune	non
	Population-activité	Annuel	Géokit3	INSEE	2008	Exhaustif sur le champ de l'enquête	commune	Aucune	non
	RP- migrations résidentielles	Annuel	Géokit3	INSEE	2008	Exhaustif sur le champ de l'enquête	commune	Aucune	non
	Ménages-famille	Annuel	Géokit3	INSEE	2008	Exhaustif sur le champ de l'enquête	commune	Aucune	non
Revenus des ménages	Majic	2009, 2011	CDROM	DGFIP+SOES	2007,2011	Logements et locaux	commune	Seuil des 11 ménages	oui
	Taxe locale d'habitation	annuel	Géokit3	DGFIP	2006 à 2010	Logements soumis à la TLH	Commune	Seuil des 11 ménages	non
	Revenus des foyers fiscaux	annuel	Géokit3	DGFIP	2006 à 2009	Ensemble des foyers fiscaux	Commune	Seuil des 11 ménages	non
	Filocom	tous les 2 ans	Géokit2	DGFIP+SOES	1999 à 2007	Ensemble des logements et des ménages fiscaux	commune	Seuil des 11 ménages et uniquement auprès des organismes à fiscalité propre	oui
			Géokit3	DGFIP+SOES	2007,2009,2010,2011				
CNAF-MSA	Annuel	Géokit2 Géokit3	MSA et SOES	2000 à 2008 2009 à 2010	Allocataires	commune	Seuil des 5 ménages	non	
Commercialisation des logements neufs, prix des maisons et terrains à bâtir, transactions notariales	ECLN	Trimestriel	Géokit2	Enquête SOES auprès des promoteurs	1995 à 2012	Programmes de 5 logements et + destinés exclusivement à la vente	Commune	Seuil des 3 bailleurs	oui si achat du fichier de base anonymisé
		Annuel	Géokit3		1995 à 2011				
	EPTB	Annuel	Géokit3	Enquête SOES auprès des ménages	2006 à 2009	Exhaustif à partir de 2010	commune	Seuil des 11 ménages	non
	PTZ	Trimestriel	Site SGFGAS	SGFSAS	2012	Exhaustif	Dep,reg	Seuil des 11 ménages	non
		Annuel	Géokit3	SGFSAS	1999 à 2010		Commune	Seuil des 11 ménages	oui si achat du fichier de
	Ecoprêt	Trimestriel	Site SGFGAS	SGFSAS	2012	Exhaustif	Dep, reg	Seuil des 11 ménages	non
PERVAL	Tous les 2 ans	CDROM	Notaires	2010	Taux de couverture	commune	Seuil des 11 ménages	oui avec les DDT	
Mobilités	RP-mobilités professionnelles	Annuel	Géokit3	INSEE	2008	Exhaustif sur le champ de l'enquête	commune	Aucune	non
	RP Mobilités scolaires	Annuel	Géokit3	INSEE	2008	Exhaustif sur le champ de l'enquête	commune	Aucune	non
	Emission de CO2		Fichier SAS	Insee-SOES	2007	Déplacements domicile-travail	Zonage d'études	W uniquement avec l'INSEE	non
Kit - geokit3			Insee-SOES	2007	Aucune				

SITADEL : Système d'Information et de Traitement automatisé des Données élémentaires sur les Logements et les Locaux

ECLN : Enquête sur la Commercialisation des Logements Neufs

EPLS : Enquête sur le Parc Social Locatif jusqu'en 2010 remplacé par RPLS à partir de 2011

RPLS : Répertoire du Parc des Logements Sociaux

FILOCOM : Fichier des Logements par COMMune

EPTB / Enquête sur le Prix des Terrains à Bâtir

PTZ : Prêt à taux Zero

Sites internet ou intranet

www.statistiques.developpement.durable.gouv.fr

www.insee.fr

www.immoprix.com/iplnfo.php

<https://www2.sgfgas.fr>

intranet filocom

Sources disponibles pour la mise en place d'un tableau de bord conjoncturel sur la construction

Thèmes	Problématique	Sources	Périodicité	Organisme	Niveau géographique	Sites internet
Contexte économique	Chiffres d'affaires dans la construction	Ficus, EAE	Annuel	Insee	F,R	www.statistiques.developpement-durable.gouv.fr
	Emplois dans la construction	Clap, estimations d'emplois	Annuel	Insee	F,R,D	www.statistiques.developpement-durable.gouv.fr
	Revenu national net et PIB par habitant	IDD	Annuel	Insee, eurostat, SOES	F,R,D	http://www.insee.fr/fr/publications-et-services/dossiers_web/dev_durable/pdf/developpement-durable-juillet-2010.pdf
	Taux de chômage et taux de sous-emploi	IDD	Annuel	Insee, eurostat, SOES	F,R,D	http://www.insee.fr/fr/publications-et-services/dossiers_web/dev_durable/pdf/developpement-durable-juillet-2010.pdf
	Distribution des revenus	IDD	Annuel	Insee, eurostat, SOES	F,R,D	http://www.insee.fr/fr/publications-et-services/dossiers_web/dev_durable/pdf/developpement-durable-juillet-2010.pdf
	Démographie : taux de fécondité	IDD	Annuel	Insee, eurostat, SOES	F,R,D	http://www.insee.fr/fr/publications-et-services/dossiers_web/dev_durable/pdf/developpement-durable-juillet-2010.pdf
Le contexte économique régional	Indicateur Sociaux départementaux	ISD	Annuel	Insee, DREES	F,R,D	http://www.insee.fr/fr/publications-et-services/dossiers_web/dev_durable/pdf/developpement-durable-juillet-2010.pdf
	Projection de population , de ménages ou de logements	OMPHALE	Date t+20	Insee	F,R,D	
	Estimation de l'emploi salarié dans la construction	DADS, Clap	Trimestriel	Insee	F,R,D	Insee Bourgogne - La conjoncture régionale
	Evolution des aides relatives au logement	Fichier CAF	Annuel	CAF	F,R,D	
	Défaillances d'entreprises	BODACC	Trimestriel	Insee, Bodac	F,R,D	Insee Midi-Pyrénées - Les défaillances d'entreprises
	Indice de chiffre d'affaire	TVA	Trimestriel	DGI	France, région	Insee Midi-Pyrénées - Indices de chiffres d'affaires de la construction
Le parc de logements	Créations d'entreprises ou d'établissement dans la construction	Sirene	Mensuel	Insee	F,R,D,C	Sirene base de données - Cibler des entreprises nouvellement créées
	Parc des logements	RP2009 ou Filocom2011	Annuel	Dreal	F,R,D,C	
	Ancienneté du parc de logements	RP2009 ou Filocom2011	Annuel	Dreal	F,R,D,C	www.insee.fr
	Taille des logements et Statut d'occupation	RP2009 ou Filocom2011	Annuel	Dreal	F,R,D,C	www.insee.fr
	Etude de la vacance dans le logement social	RPLS2011	Annuel	Dreal	F,R,D,C	www.bourgogne.developpement-durable.gouv.fr
	Parc des logements sociaux en 2011	RPLS2011	Annuel	Dreal	F,R,D,C	www.bourgogne.developpement-durable.gouv.fr
	Parc et évolution des logements dont sociaux	Eider (Sitadel, RP, ECLN, EPLS)	Mise à jour permanente	IFEN	F,R,D,C	http://www.stats.environnement.developpement-durable.gouv.fr/Eider/series.do#
	Les logements sociaux	EPLS et USB	Annuelle	USB	F,R,D,C	http://www.union-habitat.org/
	Répartition urbain / Rural	RP2008 ou filocom2010	Annuel	Insee, Dreal	F,R,D,C	www.bourgogne.developpement-durable.gouv.fr ; www.insee.fr
	Répartition collectif/individuel	RP2008, Filocom 2010	Annuel	Insee, Dreal	F,R,D,C	www.bourgogne.developpement-durable.gouv.fr ; www.insee.fr
Le profil des ménages	Vieillessement de la population	RP2008	Annuel		F,R,D,C	www.bourgogne.developpement-durable.gouv.fr
	Typologie des ménages selon le lieu d'habitation	RP2009 ou Filocom2011	Annuel	Insee, Dreal	F,R,D,C	www.bourgogne.developpement-durable.gouv.fr ; www.insee.fr
	Revenu des ménages	Filocom2011	Annuel	Dreal	F,R,D,C	www.bourgogne.developpement-durable.gouv.fr
	Taille des ménages, décohabitation,...	RP2009 ou Filocom2011	Annuel	Insee, Dreal	F,R,D,C	www.bourgogne.developpement-durable.gouv.fr ; www.insee.fr
Le flux de logements	Evolution du nombre de logements autorisés et commencés	SITADEL	Mensuel	Dreal	F,R,D,C	www.bourgogne.developpement-durable.gouv.fr
	Evolution des surfaces autorisées et commencées des BNR	SITADEL	Mensuel	Dreal	F,R,D,C	www.bourgogne.developpement-durable.gouv.fr
	Evolution de l'offre de logement et des ventes	ECLN	Trimestriel	Dreal	F,R,D	www.bourgogne.developpement-durable.gouv.fr
Le prix des logements	Evolution du prix des logements	ECLN	Trimestriel	Dreal	F,R,D	www.statistiques.developpement-durable.gouv.fr
	Le prix des terrains à bâtir et des maisons individuelles en construction	EPTB2006,2007,2008,2009	Annuel	Dreal	F,R,D	www.bourgogne.developpement-durable.gouv.fr
	Connaissance des montants de transactions	PERVAL	Tous les deux ans	Notaires	F,R,D	Immoprix - Méthode de calcul prix et indices
	Prix du loyer de marché dans le logement social en euro/m2	RPLS2011	Annuel	Dreal	F,R,D,C	
	Prix du loyer de marché en euro/m2	Clameur	Annuel	?	F,R,D	http://www.clameur.fr
Les outils de financement	Réhabilitation des logements	L'écoprêt à taux zéro	Annuel	SGFGAS	F,R,D	Home SGFGAS
	Aide au logement	PTZ	Annuel	SGFGAS	F,R,D	Home SGFGAS
	Crédits d'impôts	DGFIP	Finances	DGFIP	F,R,D	http://www.performance-publique.budget.gouv.fr/les-acteurs-de-la-performance/au-ministere-du-budget-des-
	Les aides de l'ANAH	Anah	Annuel	Anah	F,R,D	
	Les aides de l'ADEME	ADEME	Annuel	ADEME	F,R,D	
	Le financement du logement social	SISAL	Continu	DREAL	F,R,D,C	http://www.bourgogne.ademe.fr/
Les performances énergétiques	Le financement du logement social	L'écoprêt Log soc	Le moniteur ?	Le moniteur	F,R,D	http://www.lemoniteur.fr/
	Les certificats d'Economie d'Energie (CEE)	Observatoire régionale de l'Energie	Mise à jour permanente	Alterre		http://www.alterre-bourgogne.fr/
	Les demandes de labellisation	BBC Energie	Mise à jour permanente	?		http://www.effinergie.org/site/Effinergie/BilanCertification
	Observatoire BBC (Bâtiment Basse Consommation)	Effinergie	Mise à jour permanente	Dreal, ADEME, Effinergie		http://www.observatoirebbc.org/site/ObservatoireBBC/
	Travaux réalisés dans les logements	Enquête logement	Tous les 5 ans	Insee		www.insee.fr
	Mode de chauffage des résidences principales	RP2008	Annuel	Insee	F,R,D,C	www.insee.fr
Les indicateurs nationaux	Evolution des modes de chauffage des maisons individuelles en construction	EPTB2006,2007,2008,2009	Annuel	Dreal	F,R,D,C	www.statistiques.developpement-durable.gouv.fr
	La maîtrise d'œuvre	Fichier des architectes	??	Ordre de architectes	??	http://www.architectes.org/accueils/bourgogne
	Enquête mensuelle de conjoncture dans l'industrie du bâtiment	Enquête mensuelle conjoncture	Mensuel	Insee	France	http://www.insee.fr/fr/themes/indicateur.asp?id=56
	Enquête trimestrielle dans la promotion immobilière	Enquête trimestrielle de conjoncture	trimestriel	Insee	France	http://www.insee.fr/fr/themes/indicateur.asp?id=56
	Enquête trimestrielle dans les travaux publics	Enquête trimestrielle de conjoncture	trimestriel	Insee	France	http://www.insee.fr/fr/themes/indicateur.asp?id=56
	Enquête trimestrielle dans l'artisanat du bâtiment	Enquête trimestrielle de conjoncture	trimestriel	Insee	France	http://www.insee.fr/fr/themes/indicateur.asp?id=56
	Indice des prix à la consommation	Relevé de prix Insee	mensuel	Insee	France	http://www.insee.fr/fr/themes/indicateur.asp?id=56
	Indice de référence des loyers	Relevé de prix Insee	trimestriel	Insee	France	http://www.insee.fr/fr/themes/indicateur.asp?id=56
	Indice des prix d'entretien-amélioration de logements	Relevé de prix Insee	trimestriel	Insee	France	http://www.insee.fr/fr/themes/indicateur.asp?id=56
	Prix du pétrole et des matières premières importées	Relevé de prix Insee	mensuel	Insee	France	http://www.insee.fr/fr/themes/indicateur.asp?id=56
	Indice du coût de la construction	Relevé de prix Insee	trimestriel	Insee	France	http://www.insee.fr/fr/themes/indicateur.asp?id=56
	Indice des loyers commerciaux	Relevé de prix Insee	trimestriel	Insee	France	http://www.insee.fr/fr/themes/indicateur.asp?id=56
Indices des prix des logements anciens	Relevé de prix Insee	trimestriel	Insee	France	http://www.insee.fr/fr/themes/indicateur.asp?id=56	