

ATELIER DAVID

DENIS DAVID
ARCHITECTE D.P.L.G.

34 rue d'Iéna - BP 53 - 56302 PONTIVY
TEL: 02.97.25.05.17 - FAX: 02.97.25.61.23

Maitre d'Ouvrage
DPS 21
(Delanchy Prestations de Services 21)
Route de Gestel
56520 GUIDEL

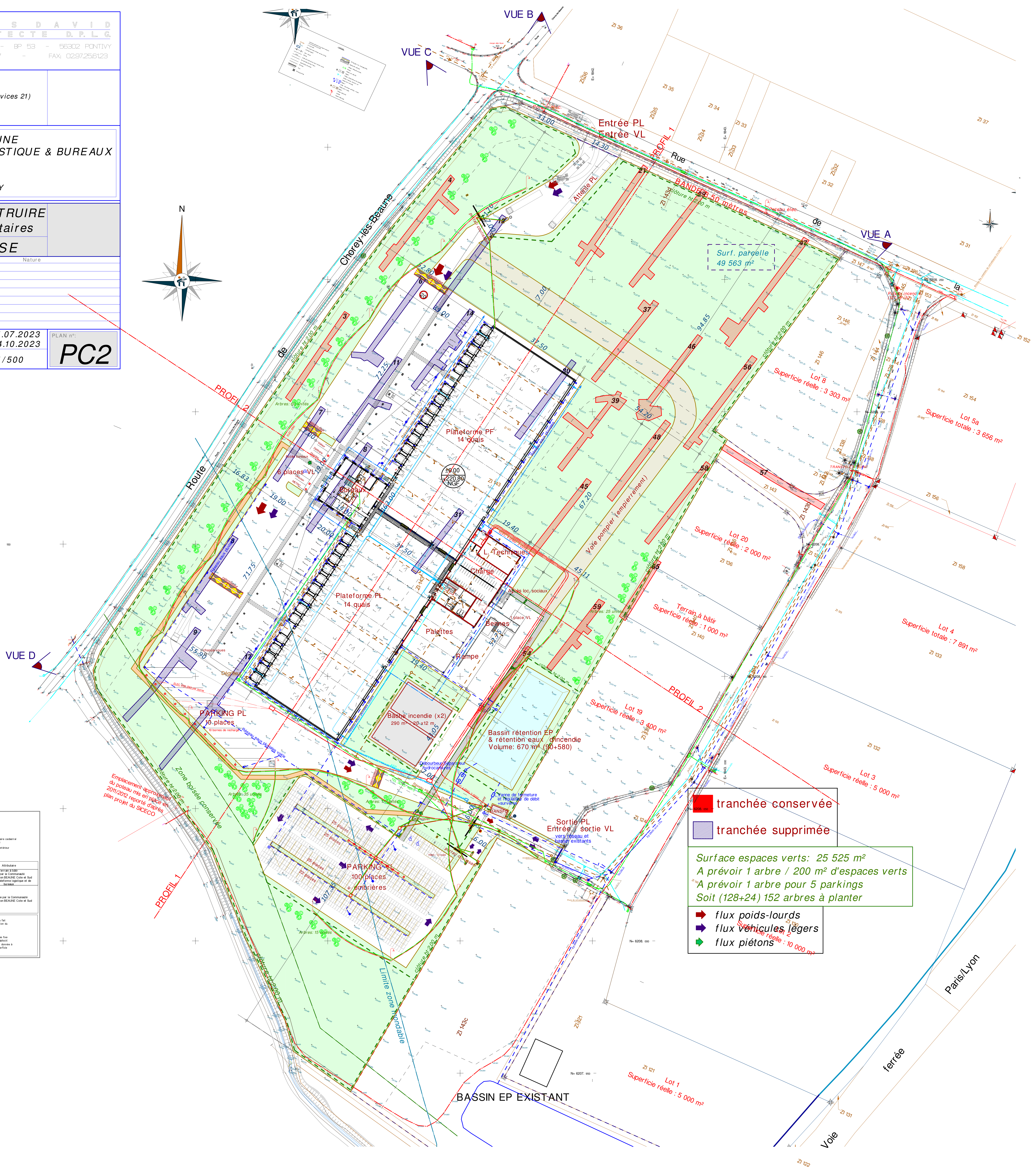
**CONSTRUCTION D'UNE
PLATEFORME LOGISTIQUE & BUREAUX**

ZA DES GOUTEAUX
21550 LADOIX SERRIGNY

PERMIS de CONSTRUIRE
Pièces complémentaires
PLAN DE MASSE

| Modifications | Date | Nature |
|---------------|------|--------|
| C | | |
| D | | |
| E | | |
| F | | |
| G | | |
| H | | |
| I | | |
| J | | |

| | | |
|------------------------------------|--|------------------------|
| DOSSIER n° 2022.12.026 | DATE: 31.07.2023 COMPL.: 04.10.2023 | PLAN n°: PC2 |
| DESSINE PAR J. Le Pichon | ECHELLE: 1/500 | |



- tranchée conservée
- tranchée supprimée

Surface espaces verts: 25 525 m²
 A prévoir 1 arbre / 200 m² d'espaces verts
 A prévoir 1 arbre pour 5 parkings
 Soit (128+24) 152 arbres à planter

- ➔ flux poids-lourds
- ➔ flux véhicules légers
- ➔ flux piétons

LEGENDE

- Fronte de plan topographique
- Limite de division parcelaire
- Application graphique du parcelaire cadastre (ne val pas titre de propriété)
- Limite dérivée par acte foncier antérieur

| AD 684 | N° de parcelle |
|----------|---------------------------------------|
| Parcelle | Contenance cadastre (m ²) |
| Zi 143a | 06ha 95a 65ca |
| Zi 143b | 05a 21ca |
| Zi 143c | 07a 85ca |
| Zi 143d | 06a 79ca |

NOTES:

1. Les limites figurant ainsi sur ce document d'ont pas fait l'objet d'un bornage contradictoire ni d'une délimitation au Bureau public.

2. Sur un cadastre verbal de bornage dressé par un Officier d'Etat, il faut d'une façon absolue les prendre en compte et signer par toutes les parties, pour lever les limites de propriété et val l'acte définitif.

3. La contenance cadastre des parcelles est donnée à titre indicatif et ne correspond pas à la superficie réelle.