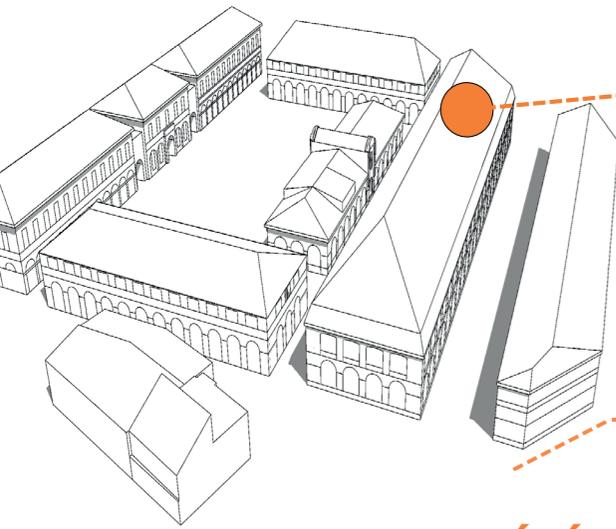


VERS DU RÉEMPLOI DANS LE BTP

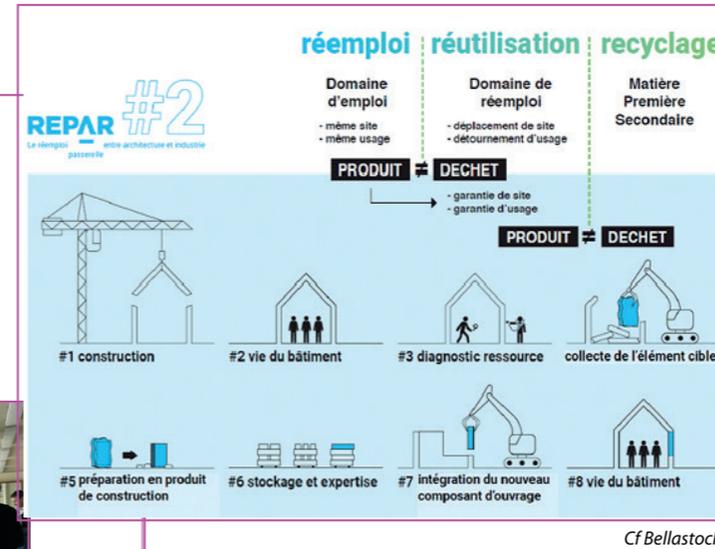
Le bâtiment de l'Arsenal, un chantier-pilote à Besançon



Un projet innovant du point de vue écologique, social, technique et territorial

La réhabilitation du site de l'Arsenal avec la Maison Universitaire de l'Éducation offre l'occasion de mener une expérimentation concrète de réemploi des matériaux de déconstruction du bâtiment N (7 029 m²)

réemploi | réutilisation | recyclage



15 octobre 2019 DIAGNOSTIC PARTICIPATIF

Avec 50 acteurs du territoire :

Rectorat, architectes, bureaux d'études, chambres consulaires, donneurs d'ordre, entreprises BTP et organisations professionnelles, filières (béton, bois, déchets, EnR), collectivités, lycée professionnel, acteurs de l'insertion.

--> **un partage d'expérience ouvert à tous les acteurs volontaires**



Janvier 2020

Recrutement du Maître d'œuvre

2024

Réception du bâtiment

2021

Démarrage des travaux

AVRIL 2018

ÉTÉ 2019

Validation du chantier pilote à l'Arsenal piloté par le Rectorat de Besançon



01

Début de la SENSIBILISATION

des acteurs et recherche d'un chantier pilote

Les acteurs du projet = 1 écosystème ouvert en construction

Expertise BTP



Capitalisation du chantier-pilote

Animation territoriale

Identification des matériaux pour leur valorisation potentielle dans le futur projet ou dans d'autres projets locaux, en vue de réemploi, de réutilisation ou de recyclage.

MATERIAUX CIBLÉS :

- le mobilier (tables, chaises, tableaux, armoires, mobilier des amphithéâtres ...),
- le béton de l'entresol,
- le béton et les pierres des escaliers,
- le bois : cloisons en aggloméré et châssis en façades,
- la serrurerie : mains courantes, grilles, IPN, escalier de secours, radiateurs.
- les pierres et les briques des cheminées,
- les tuiles.

DES QUESTIONS A TRAVAILLER :

- Quelles filières existantes ou à créer sur le territoire ?
- Quelles modalités et quels lieux de stockage ?
- Quelles possibilités de réemploi sur site ?

OBJECTIF DE RÉEMPLOI :

70% des matériaux ciblés parmi lesquels 20 % réemployés ou réutilisés in situ, 60 % hors du site et 20 % recyclés

et la suite...

- Approfondir les diagnostics ressources à approfondir pour formaliser une matériauthèque, catalogue de matériaux et organiser les différentes phases du chantier
- Mettre en place une véritable stratégie : répartition des rôles des acteurs, sourcing, intégration de clauses et des aspects réglementaires, appui sur des outils, mobilisation des filières locales d'économie circulaire, organisation des flux et des connexions...
- Faciliter la trajectoire du réemploi en connectant les phases de déconstruction et de construction : stockage, préparation des ressources, utilisation des ressources in situ ou hors site, mise en place d'un passeport « matériaux » du bâtiment.
- Rédiger un « lot 0 » dans le marché, prendre l'appui d'une expertise « réemploi », et utiliser une méthode d'organisation spécifique « Agile »...
- Connaître les chantiers potentiels sur le territoire

Accéder au rapport complet

Synthèse de la démarche sur www.pole-energie-bfc.fr