



Etablissement de Sancé (71)



ANNEXES à la Demande d'examen au CAS par CAS



Décembre 2022



OTE INGÉNIERIE
des compétences au service de vos projets

Agence de Metz

1 bis rue de Courcelles
57070 METZ - FRANCE
Tél : 03 87 21 08 79
www.ote.fr

	DATE	DESCRIPTION	REDACTION/VERIFICATION	APPROBATION	N° AFFAIRE : 22010441		Page : 2/17
0	12/2022	Annexes Cas/Cas	OTE G. HEILIG	GHE	LiG		



Sommaire

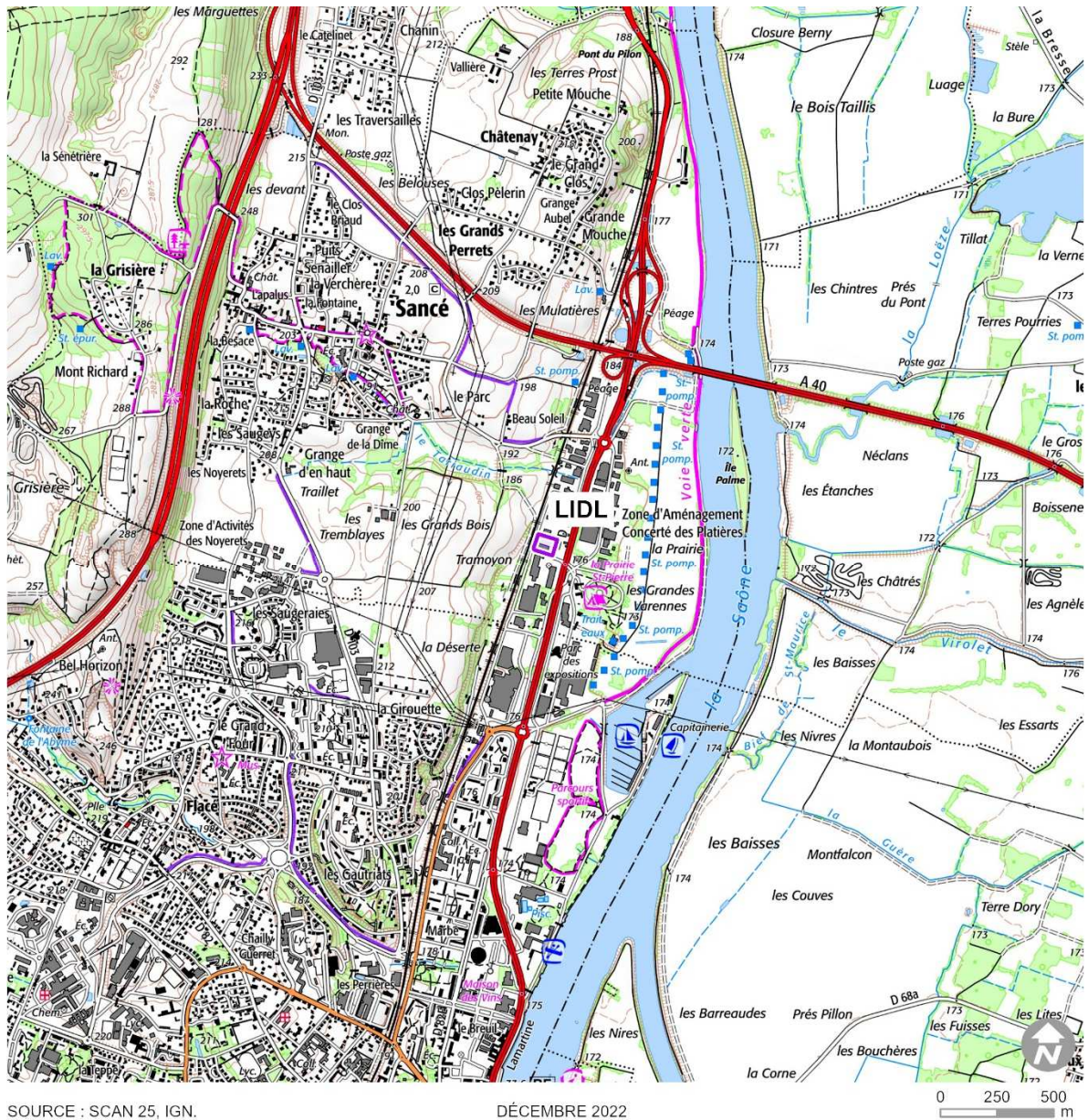
Sommaire	3
Préambule	4
1. Annexes obligatoires	5
1.1. Annexe 1 du formulaire CERFA 14734	5
1.2. Plan de situation locale au 1/25 000 ^e	6
1.3. Photographies datées de la zone d'implantation	7
1.4. Plans du projet	9
1.5. Plan des abords	13
1.6. Sites Natura 2000 à proximité de la plateforme	15
2. Annexes volontaires	16
2.1. Localisation du projet vis-à-vis du Plan de Prévention des Risques Inondation de la Saône	16
2.2. Aléa retrait-gonflement des argiles	17



Préambule

La présente annexe compile les différentes annexes obligatoires et volontaires permettant de préciser le contexte environnemental du projet au service instruisant la demande d'examen au cas par cas.

1.2. Plan de situation locale au 1/25 000^e



1.3. Photographies datées de la zone d'implantation

Localisation des prises de vue photographiques



LOCALISATION DES PRISES DE VUE

-  environnement éloigné
-  environnement proche

SOURCE : BD ORTHO, IGN.

DÉCEMBRE 2022

0 10 20
m





Sancé (71)

Annexes au cas par cas

Photographie n° 1 : Prise de vue 1 (Google StreetView octobre 2019)



Photographie n° 2 : Prise de vue 2 (Google StreetView octobre 2019)

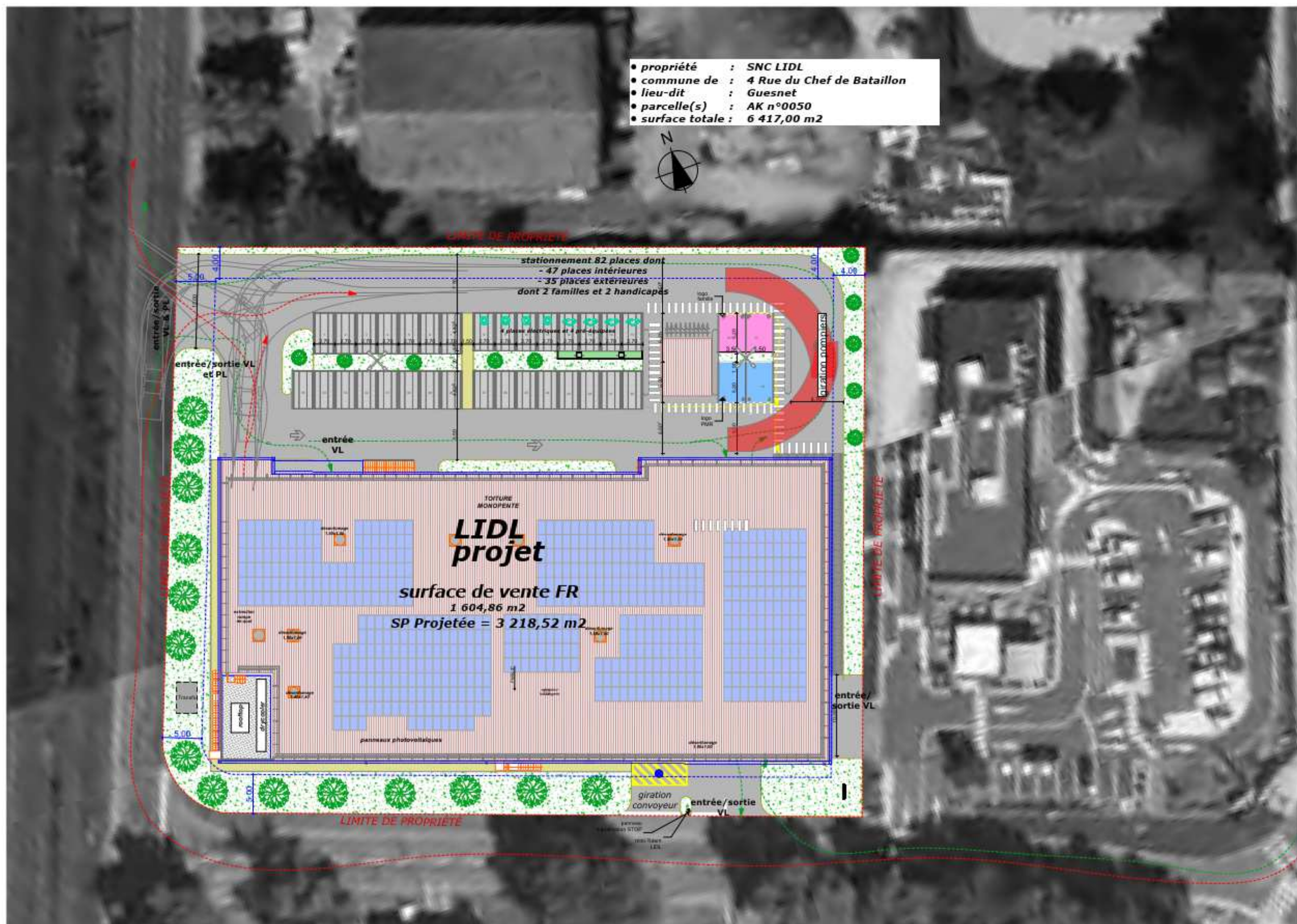




Sancé (71)

Annexes au cas par cas

1.4. Plans du projet



Ouvrage :
Construction d'une surface commerciale
4 Rue du Chef de Bataillon Guesnet - 71 000 SANCE

Maître d'ouvrage :
SNC LIDL

Maître d'œuvre :
Arck'In'Tech
42 bis, Rue Nationale
69 420 CONDRIEU
Tél : 04-74-48-27-70
Email : Arck.In.Tech@gmail.com

N° de plan :
4.6

Titre :
masse - projet

Echelle :
1:500

Format :
A3

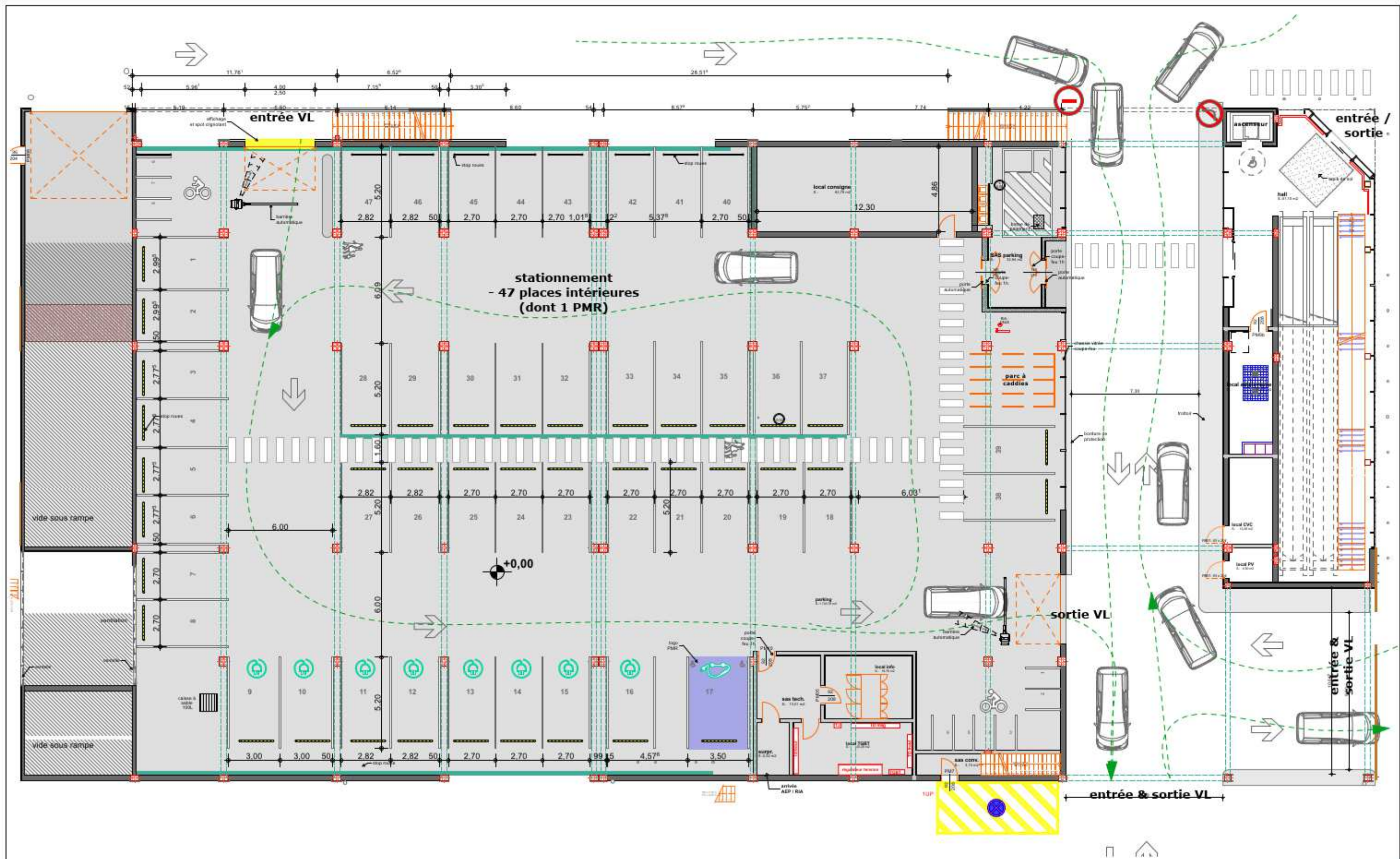
N° de projet :
22/655

Phase du projet :
APS

Date :
25/10/2022

Révision :
C





Ouvrage :
Construction d'une surface commerciale
4 Rue du Chef de Bataillon Guesnet - 71 000 SANCE

N° de plan :
4.7

Titre :
RDC - projet

Maître d'ouvrage :
SNC LIDL

Echelle :
1:200

Format :
A3

N° de projet :
22/655

Phase du projet :
APS

Date :
25/10/2022

Révision :
C

Maître d'œuvre :
Arck'In'Tech
42 bis, Rue Nationale
69 420 CONDRIEU
Tél : 04-74-48-27-70
Email : Arck.In.Tech@gmail.com





Sancé (71)

Annexes au cas par cas

1.5. Plan des abords



--- périmètre de 100 m

SOURCE : OPENSTREET MAP.



1.6. Sites Natura 2000 à proximité de la plateforme



NATURA 2000

-  Directive Oiseaux (Zone de Protection Spéciale (ZPS))
-  Directive Habitat (Zone Spéciale de Conservation (ZSC))

SOURCES : INPN ; ESRI WORLD IMAGERY.

DÉCEMBRE 2022

0 250 500
m



2. Annexes volontaires

2.1. Localisation du projet vis-à-vis du Plan de Prévention des Risques Inondation de la Saône



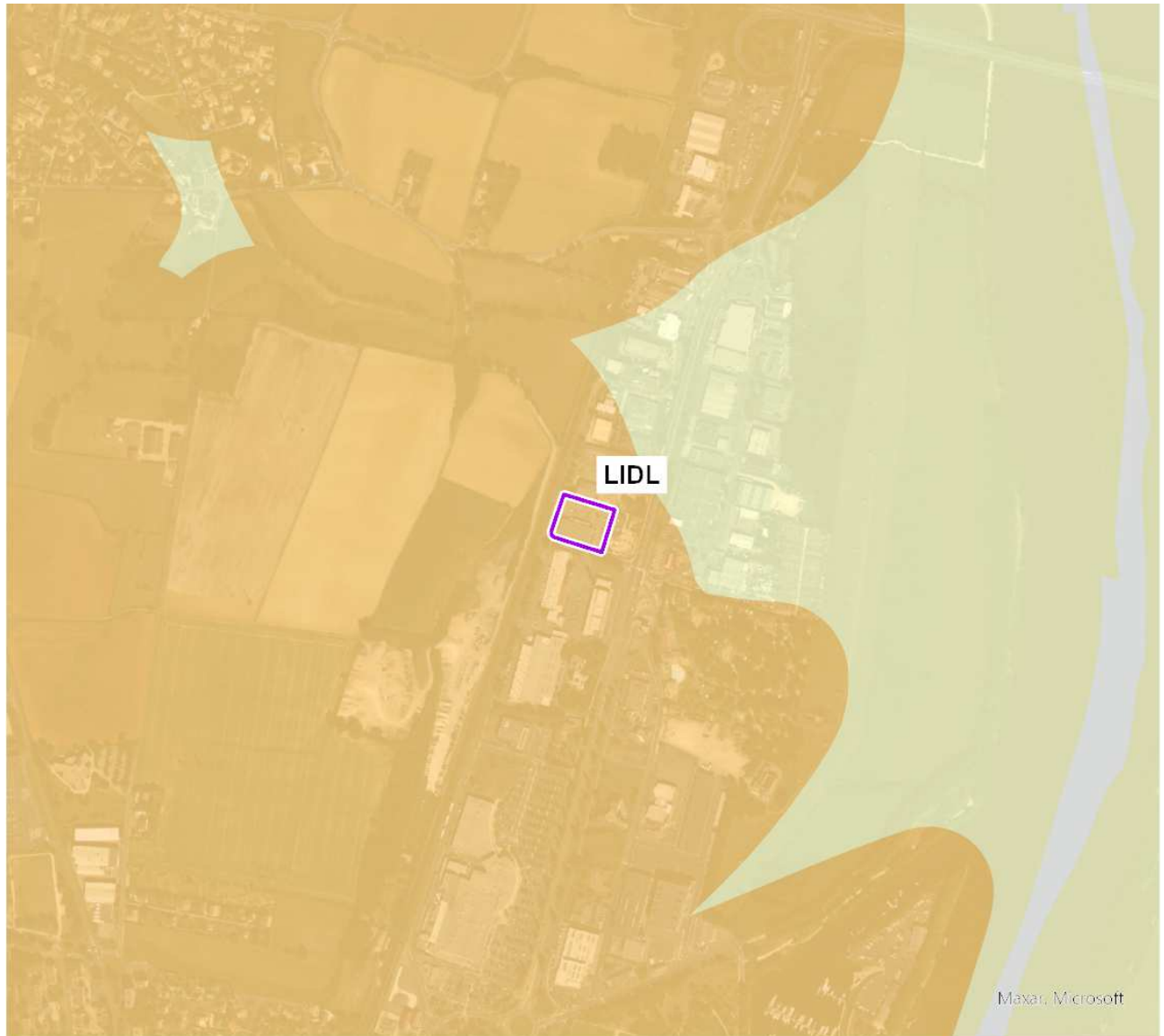
PLAN DE PREVENTION DES RISQUES INONDATION (PPRI)

-  zone rouge : zone inconstructible sauf exceptions
-  zone bleue : zones d'aléa modéré situées en centre urbain ou dans les autres espaces urbanisés





2.2. Aléa retrait-gonflement des argiles



RETRAIT ET GONFLEMENT DES SOLS ARGILEUX

-  aléa fort
-  aléa moyen
-  aléa faible
-  aléa a priori nul



SOURCES : GEORISQUES ; ESRI WORLD IMAGERY.

DÉCEMBRE 2022

0 100 200
m