

 Emprise du projet

Sources : IGN

Echelle : 1:25 000 0 250 500 m



Agence Bourgogne
Franche Comté
18 rue de la Chartreuse
BP 50351
21209 BEAUNE CEDEX
Tél. 03 80 24 09 43
Mail : bfc@tecta-ing.com

Département de la Côte d'Or

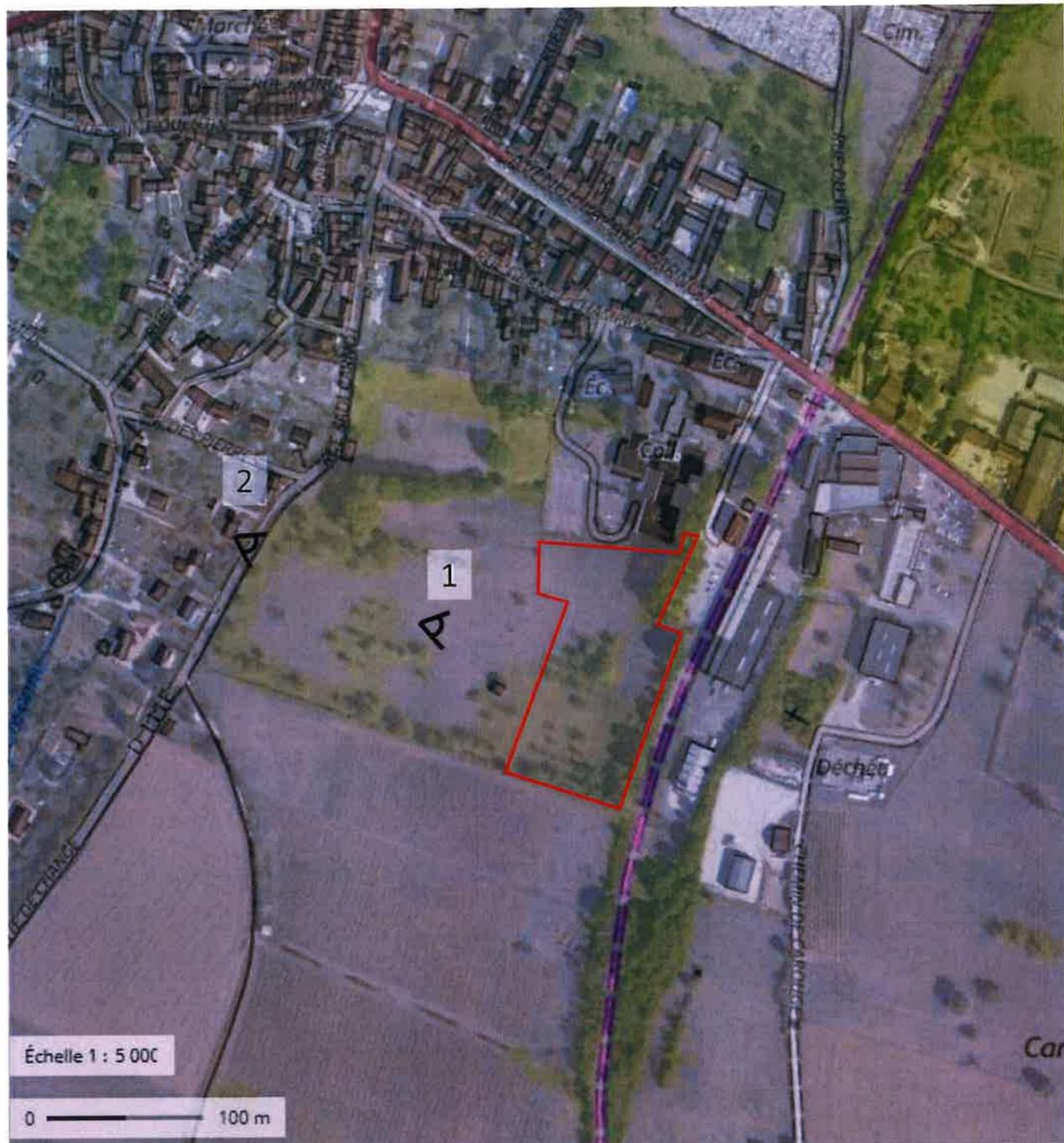
COMMUNE DE NOLAY

Maître d'ouvrage

Communauté d'agglomération Beaune Côte et Sud
14 Rue philippe Trinquet - BP 40288
21208 BEAUNE Cedex

Projet : Construction d'un complexe sportif
Phase : Demande d'examen au cas par cas
Affaire : 22-041
Date : 2022-03-03

ANNEXE 2 - PLAN DE SITUATION



Légende



Emprise du projet



Prises de vue



Agence Bourgogne
Franche Comté
18 rue de la Chartreuse
BP 50351
21209 BEAUNE CEDEX
☎ 03 80 24 09 43
✉ bfc@tect-ing.com

Département de la Côte d'Or

COMMUNE DE NOLAY

Maître d'Ouvrage

Communauté d'agglomération Beune Côte et Sud
14 Rue Philippe Trinquet – BP 40288
21208 BEAUNE Cedex

Projet : Construction d'un complexe sportif
Phase : demande d'examen au cas par cas
Affaire n° : 22-041
Date : 2022-03-15
Sources : IGN

ANNEXE 3

Prises de vue

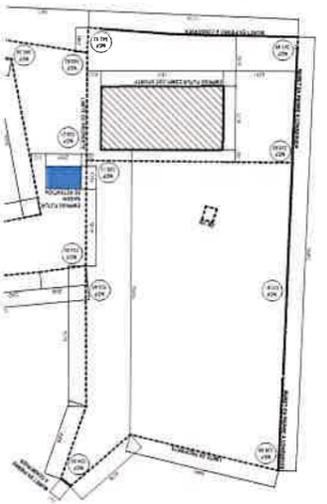


Prise de vue n° 1 : Situation dans l'environnement proche, vue d'architecte (BLP Architectes)

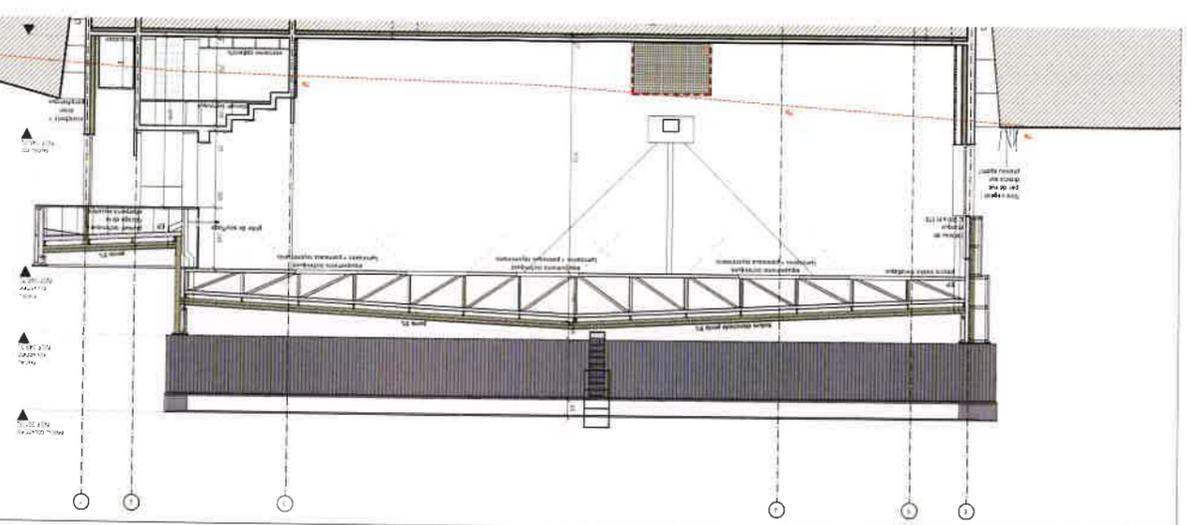
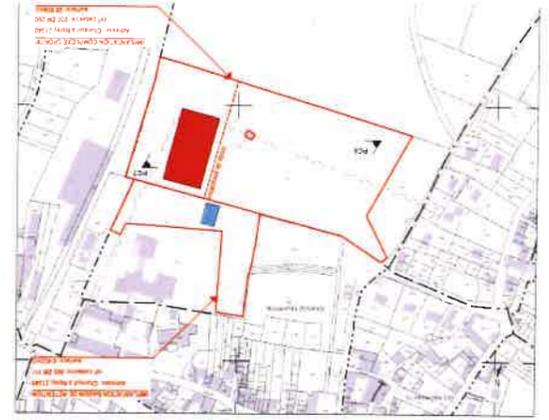
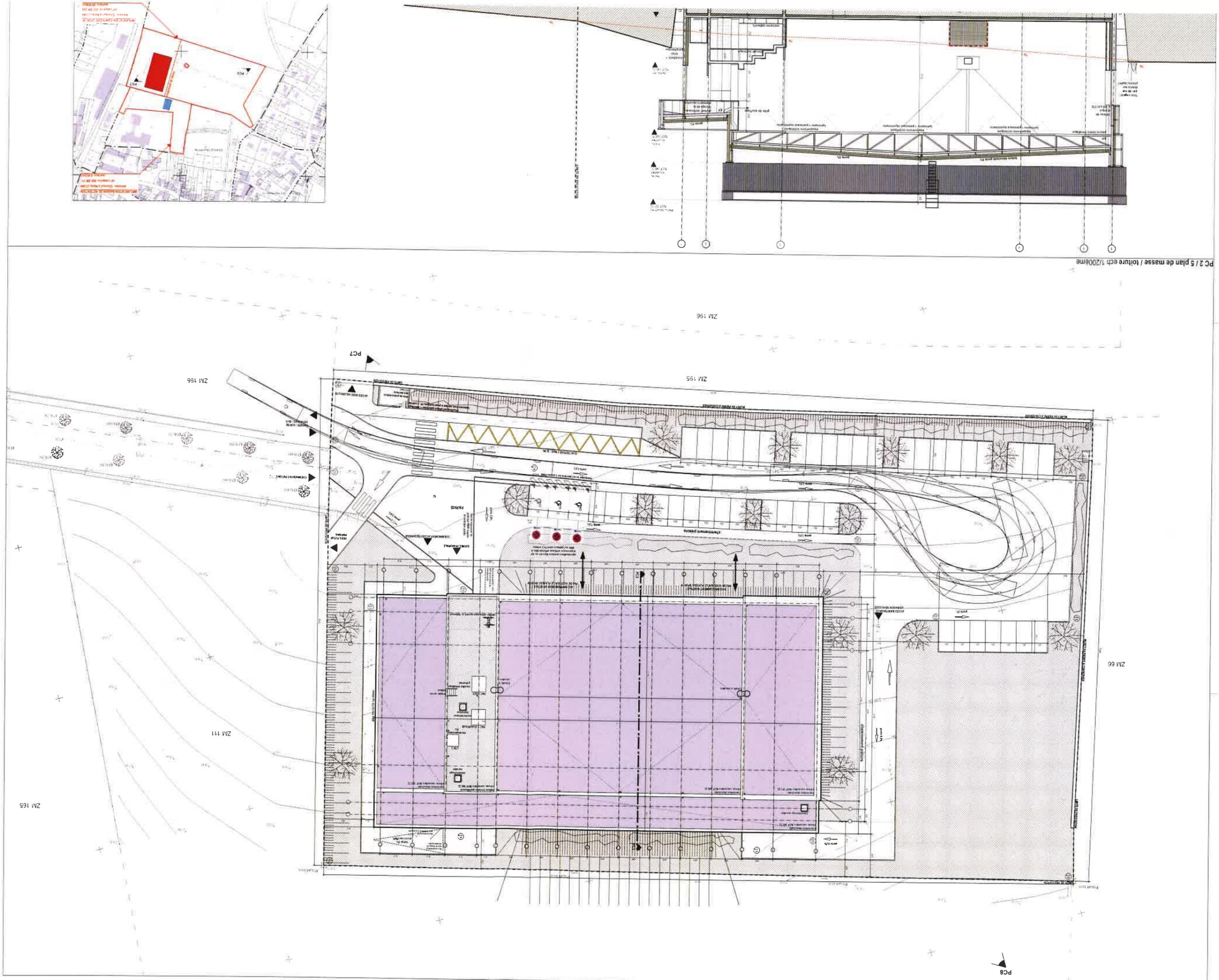


Prise de vue n° 2 : Situation dans le paysage lointain (Google Street View, septembre 2019)

PC2 / plan de masse / parcelle 000 ZM 200 éch 1/



Échelle	1/2000
Échelle	1/500
Échelle	1/200
Échelle	1/100
Échelle	1/50
Échelle	1/20
Échelle	1/10
Échelle	1/5
Échelle	1/2
Échelle	1/1





<p>Localisation du projet</p> <p> Emprise du projet</p> <p> Distance au projet</p> <p>Réseau hydrographique</p> <p> Cours d'eau</p>	<p>Zonage du document d'urbanisme</p> <p> UA - Zone urbaine du centre bourg</p> <p> UB - Zone à dominante résidentielle</p> <p> UE - Zone affectée aux activités économiques</p> <p> UL - Zone affectée aux loisirs, sports et équipements collectifs</p> <p> 1AUE - Zone à caractère naturel destinée à être ouverte à l'urbanisation, pour une vocation économique</p> <p> 1AUH - Zone à caractère naturel destinée à être ouverte à l'urbanisation, pour une vocation résidentielle (Elle comprend un secteur 1AUHa prévu pour le développement d'un éco-quartier 1AUH - r)</p> <p> A - Zone agricole</p> <p> Ap - Zone agricole présentant un intérêt paysager fort</p>
--	--



Agence Bourgogne
Franche Comté
18 rue de la Chartreuse
BP 50351
21209 BEAUNE CEDEX
Tél : 03 80 24 09 43
Mail : bfc@tecta-ing.com

Département de la Côte d'Or

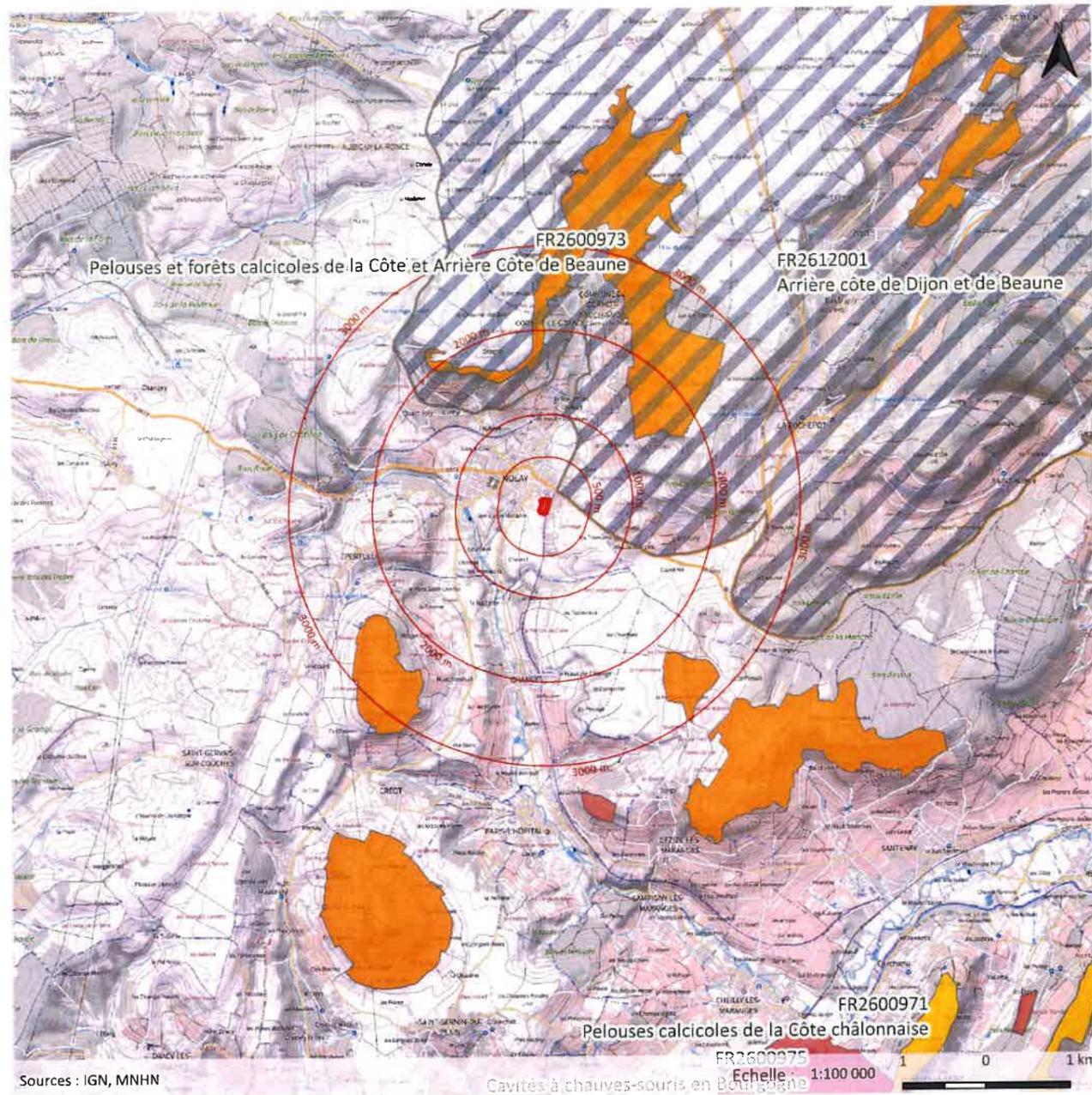
COMMUNE DE NOLAY

Maitre d'ouvrage

Communauté d'agglomération Beaune Côte et Sud
14 Rue philippe Trinquet - BP 40288
21208 BEAUNE Cedex

Projet : Construction d'un complexe sportif
Phase : Demande d'examen au cas par cas
Affaire : 22-041
Date : 2022-03-10

ANNEXE 5
Plan des abords



Localisation du projet

- Emprise du projet
- Distance au projet

Zones Natura 2000

- Zones Spéciales de Conservation (ZSC) - Directive habitats
- Cavités à chauves-souris en Bourgogne
 - Pelouses calcicoles de la Côte chalonnaise
 - Pelouses et forêts calcicoles de la Côte et Arrière Côte de Beaune
- Zones de Protection Spéciale (ZPS) - Directive oiseaux
- Arrière côte de Dijon et de Beaune



Agence Bourgogne
Franche Comté
18 rue de la Chartreuse
BP 50351
21209 BEAUNE CEDEX
Tél. 03 80 24 09 43
Mail : bfc@tect-a.com

Département de la Côte d'Or

COMMUNE DE NOLAY

Maitre d'ouvrage

Communauté d'agglomération Beaune Côte et Sud
14 Rue philippe Trinquet - BP 40288
21208 BEAUNE Cedex

Projet : Construction d'un complexe sportif
Phase : Demande d'examen au cas par cas
Affaire : 22-041
Date : 2022-03-10

ANNEXE 6
Localisation des sites Natura 2000

