

Attestation de référence N°

Agrafer la photocopie du contrat ou des extraits du contrat correspondant

Cette attestation doit être signée par le maître d'ouvrage ou donneur d'ordre concerné et accompagnée de la copie du contrat ou des extraits du contrat correspondant.

Qualification(s) concernée(s) :

Prestations d'études, Assistance et Contrôle en Sites et Sols Pollués selon la norme NFX 31-620-1 à -5.

Coordonnées du prestataire titulaire du contrat :

Nom ou raison sociale : FONDASOL

Adresse : 290 rue des Galoubets 84140 AVIGNON

Tél : 04.90.31.23.96

Courriel : environnement.strasbourg@groupefondasol.com

Objet et date du contrat :

Objet : Diagnostic environnemental complémentaire de caractérisation de la qualité des gaz du sol

Date : 10/04/2024

Nature détaillée de la mission (décrire les prestations effectuées, par exemple : Études, ingénierie ou maîtrise d'œuvre, AMO, Planification - coordination (OPC))

Prestations d'études et d'ingénierie en sites et sols pollués

- Campagne de gaz du sol (A230) - Interprétation des résultats (A270)
- Rapport de synthèse : Rédaction par un ingénieur d'étude - Relecture par un chef de projet - Prise en compte des remarques éventuelles et édition - Supervision et validation interne

Objet détaillé de la mission (description et importance de l'ouvrage ou du système ou des techniques sur lesquels les prestations ont été effectuées (ex : VRD, pont, structure béton...))

Sans objet.

Localisation de l'objet de la mission (ville, dépt, pays)

Parcelle cadastrale concernée : n°442 de la section AK de 5 400 m².

42 rue de Belfort

25 400 Audincourt

Si elle permet de justifier une ou plusieurs qualification(s) de niveau complexe, expliquer de manière détaillée, les raisons de la complexité de cette référence.

Sans objet.

Partie à remplir par le Donneur d'Ordre :



Attestation de référence N°

Agrafer la photocopie du contrat ou des extraits du contrat correspondant

Coordonnées du Donneur d'Ordre :

Nom ou raison sociale :

Adresse :

Code postal :

Ville :

Nom du signataire de l'attestation :

Fonction :

Tél : Fax : Courriel :

Personne pouvant être contactée par l'Opoqibi pour tout renseignement complémentaire

.....

Nom et responsabilité des principaux intervenants du prestataire qui ont participé à la mission

.....

Avancement de la mission

Terminé le :

Si la prestation réalisée était une prestation d'étude ou d'audit, a-t-elle été suivie d'une réalisation de travaux ?

.....

.....

Importance de la mission :

Montant des honoraires du titulaire du contrat :

Montant total des travaux, objets de la mission :

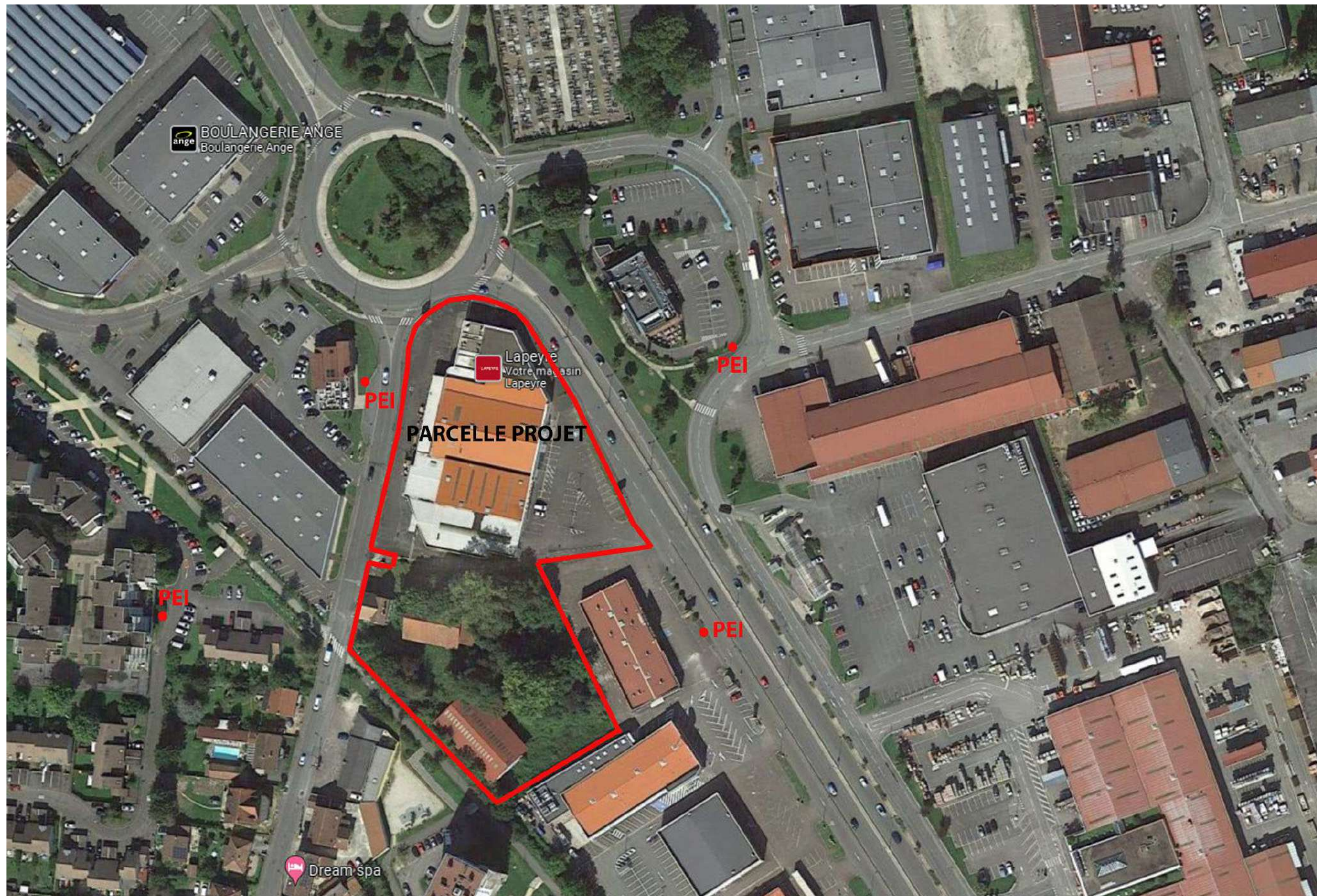
Montant total de l'opération :

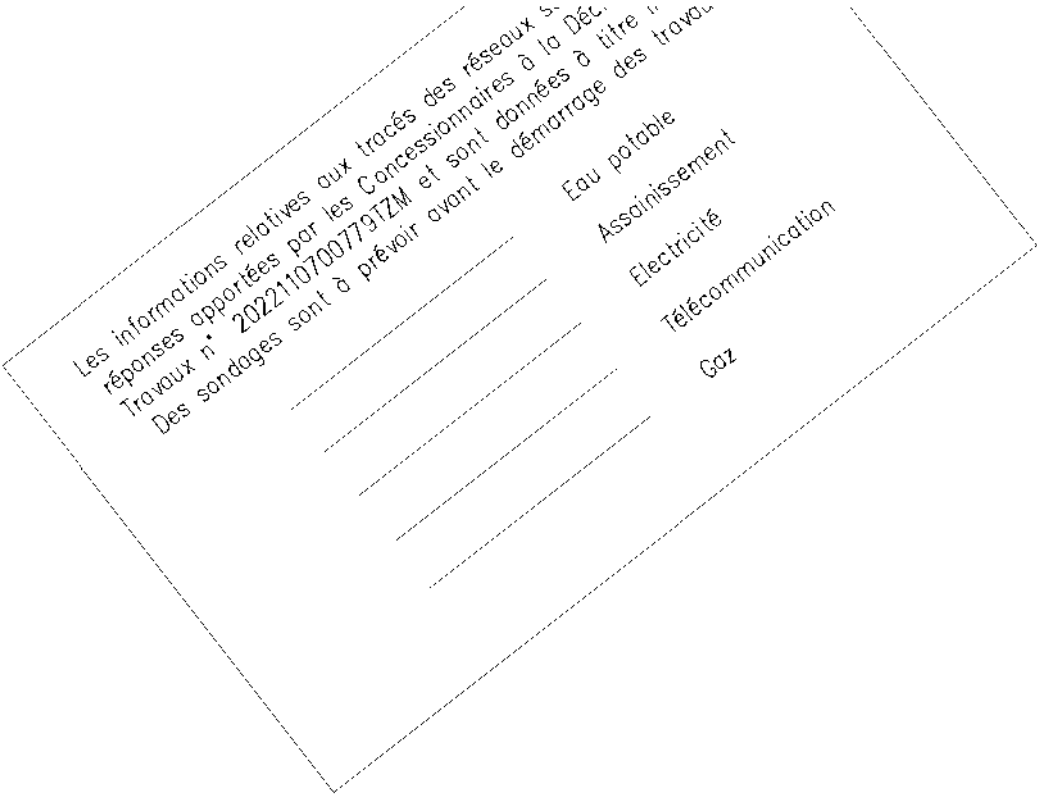
Appréciation du donneur d'ordre sur la mission du prestataire

Je soussigné(e), ...
certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus.

Signature et cachet du Donneur d'Ordre,

Le





DEMOLITION TOTALE DU BATIMENT
SURFACE DE PLANCHER RDC et R+1:3662m²

PROPRIETE CADASTREE:
31 AK 492 - 31 AK 501 - 31 AK 442
D'UNE CONTENANCE DE 12128m².

Des 12128m² on soustrait les 115.56m² et 15m² : prise en compte la modification des trottoirs côté giratoire (501) et (442).

On additionne des tranches de terrain céder par le département céder à AXIS (+ 220+240+20m²)

TOTAL PARCELLE AXIS : 12477.44m²

CREATION DE RESTAURANTS, D'UN
COMMERCE ET D'UNE SALLE D'ACTIVITES

46 RUE DE BELFORT
COMMUNE DE AUDINCOURT (25400)

ARCHITECTE	 Mariotti & Associés architectes 14, avenue Robert Schuman - 57000 METZ tel. 03 83 5 70 772 - fax 03 83 5 70 707 email : mariotti@maria-asso.com	MAÎTRE D'OUVRAGE AXIS LAREDO 28 PLACE SAINT THIEBAULT 57000 METZ	ASSISTANT MAÎTRE D'OUVRAGE
BE CT		BE SP5	BE ETUDE DE SOL

PERMIS DE CONSTRUIRE

[illegible]

Numero Affaire: 2221		PLAN MASSE EXISTANT
Numero du plan: PC 2221-021	A	
Echelle: 1 : 200		
Date : 15/02/2024		

espaces verts inclus dans le parcellaire: 1800m²

espaces verts à recroquer: 115.56m²

enrobés parking: 2565m²

enrobés cour de service: 1352m²

places perméables: 2212.50m²

5 places PMR: 82.50m²

3 places famille: 49.50m²

parvis/terrasse: 719m²

Stationnements:

VEGETATION :

ACER PLATANOIDES DRUMMANDII (28)



ACER PLATANOIDES CRIMSON KING (10)

 CORNUS ALBA ELEGANTISSIMA (17) CORNUS AUREA (15)

 ILEX AQUIFOLIUM (18)

JUGLANS REGLA (10) PRUNUS LAUROCERASUS NOVITA (45) MALUS SYLVESTRIS (05)

46 RUE DE BELFORT
COMMUNE DE AUDINCOURT (25400)

PERMIS DE CONSTRUIRE

Numero Affaire: 2221		PLAN MASSE PROJET / PAYSAGER
Numero du plan: PC 2221-030	A	
Echelle: 1 : 200		
Date : 15/02/2024		

Bassin de rétention :
- Cagettes enterrées :
18.40m * 10.40m * 0.66m
(23élts * 13élts * 1 étage)
avec 95% de vide
- Volume utile: 126m³
- Q_f : 17l/s
- T : 322.60
- Niv. haut casiers : 320.30
- NPHE : 320.20
- Fond : 319.64

LEGENDE ASSAINISSEMENT

	Réseau eaux pluviales
	Réseau eaux usées
	Réseau eaux toitures
	Drain
	Regard Ø1000 EU
	Regard Ø1000 EP
	Regard EP
	Avaloir
	Regard 40x40 pied de chute
	Bassin de rétention SAUL
	Noue d'infiltration
	Tranchée drainante
	Bassin d'infiltration
	Séparateur hydrocarbures

Maitre d'ouvrage :

Mariotti et Associés Architectes
3 avenue Robert Schuman
57000 METZ
Tél: 03 72 72 62 12
Fax: 03 87 62 59 97

PC

Opération :

Construction d'un ensemble de commerces
Audincourt (25400)

Lot unique

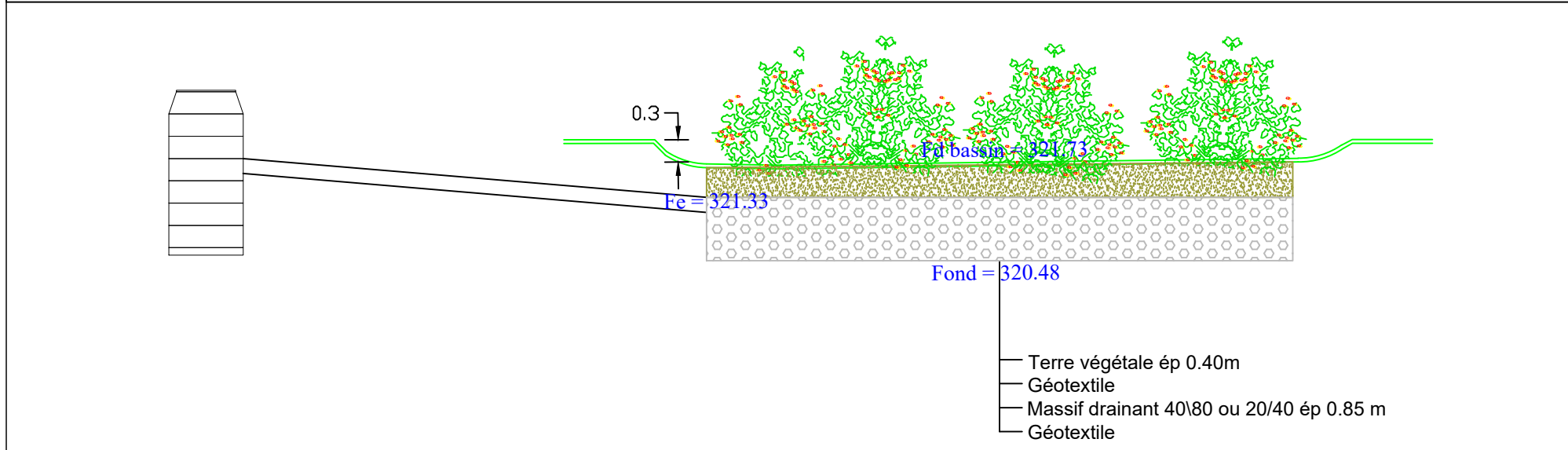
Désignation :

Plan Assainissement EP

NB : Ce plan est fourni dans le cadre du permis de construire pour s'assurer de la prise en compte de la gestion intégrée des eaux pluviales dans la conception, il ne constitue pas un plan de conception ou un plan d'exécution.

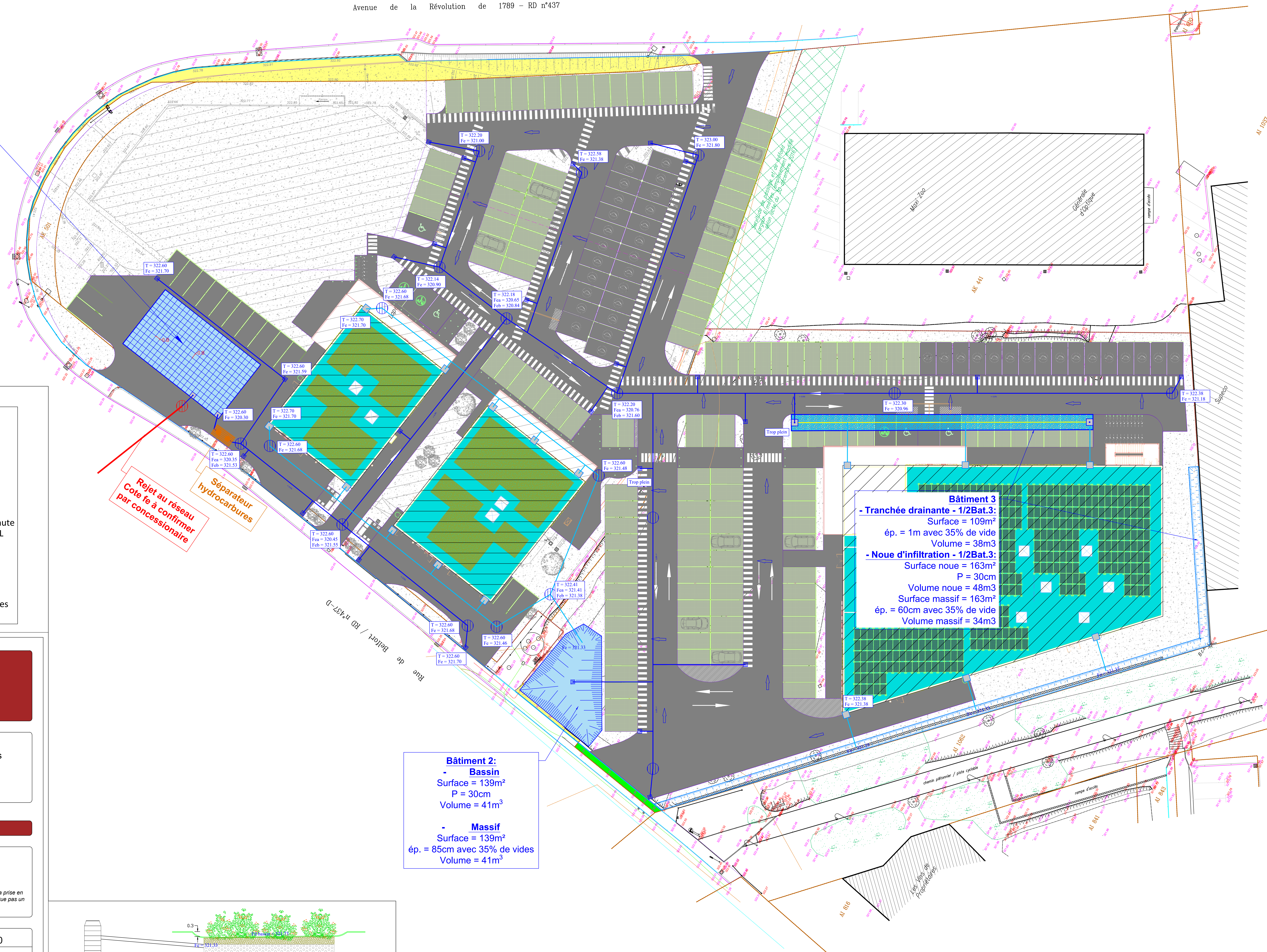
SIM Société d'Ingénierie Mosellane
12 rue de Bourgogne
57070 METZ
Tél: 03 87 37 36 12

Echelle : 1/200
Date de modification : 12.02.24
N° affaire : 24.013



Bâtiment 2:
- **Bassin**
Surface = 139m²
P = 30cm
Volume = 41m³
- **Massif**
Surface = 139m²
ép. = 85cm avec 35% de vides
Volume = 41m³

Bâtiment 3
- **Tranchée drainante - 1/2Bat.3:**
Surface = 109m²
ép. = 1m avec 35% de vide
Volume = 38m³
- **Noue d'infiltration - 1/2Bat.3:**
Surface noue = 163m²
P = 30cm
Volume noue = 48m³
Surface massif = 163m²
ép. = 60cm avec 35% de vide
Volume massif = 34m³



Al 1037

N

Al 1002

Al 843

Al 841

Al 805

Al 816

Al 818

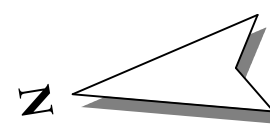
Al 819

[illegible]

46 RUE DE BELFORT
COMMUNE DE AUDINCOURT (25400)

[illegible]

PLAN RDC GENERAL



MARIOTTI & ASSOCIES
architectes - SAS capital de 50 000€
3 avenue Robert Schuman F-57000 METZ
Tel 03 72 72 82 12 - Sfax 493 575 401 00038
contact@mariotti-associés.com

CREATION DE RESTAURANTS, D'UN COMMERCE ET D'UNE SALLE D'ACTIVITES

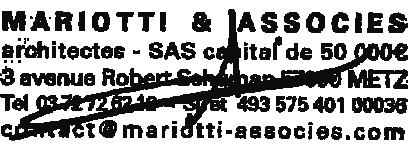
46 RUE DE BELFORT
COMMUNE DE AUDINCOURT (25400)

ARCHITECTE  Mariotti & associés architectes 3, avenue Robert Schuman 57000 METZ tél: +33 (0) 3 72 72 62 12 fax: +33 (0) 3 87 62 59 97 E-Mail: contact@mariotti-associes.com	MAÎTRE D'OUVRAGE AXIS LAREDO 28 PLACE SAINT THIEBAULT 57000 METZ	ASSISTANT MAÎTRE D'OUVRAGE
BE CT	BE SPS	BE ETUDE DE SOL

PERMIS DE CONSTRUIRE

[illegible]

Numero Affaire: 2221		PLAN RDC BATS 2/4
Numero du plan: PC 2221-041		
Echelle: 1 : 200		
Date :	15/02/2024	



46 RUE DE BELFORT
COMMUNE DE AUDINCOURT (25400)

ASSISTANT MAÎTRE D'OUVRAGE

PERMIS DE CONSTRUIRE

[illegible]

Date : 15/02/2024

PLAN RDC CELLULE D

[Signature]

MARIOTTI & ASSOCIES
architectes - SAS capital de 50 000€
3 avenue Robert Schuman 57000 METZ
Tel 03 87 72 62 12 - Fax 03 87 62 59 97
contact@mariotti-associes.com

CREATION DE RESTAURANTS, D'UN
COMMERCE ET D'UNE SALLE D'ACTIVITES

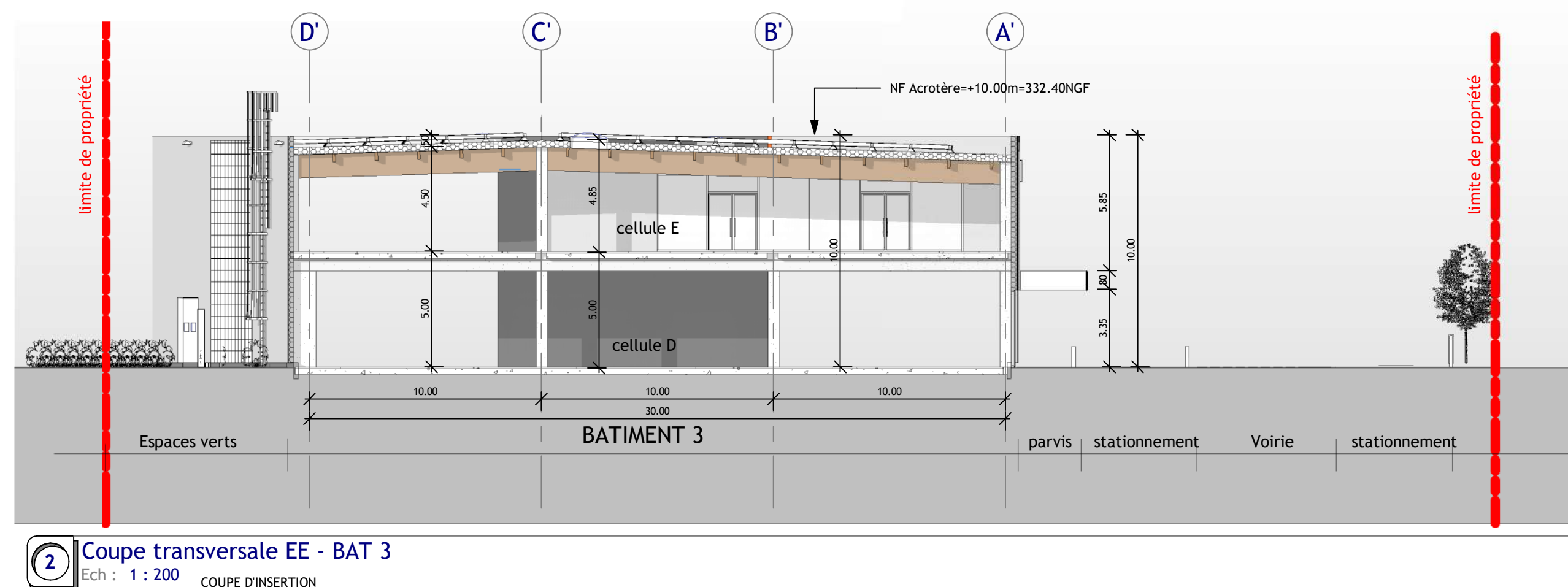
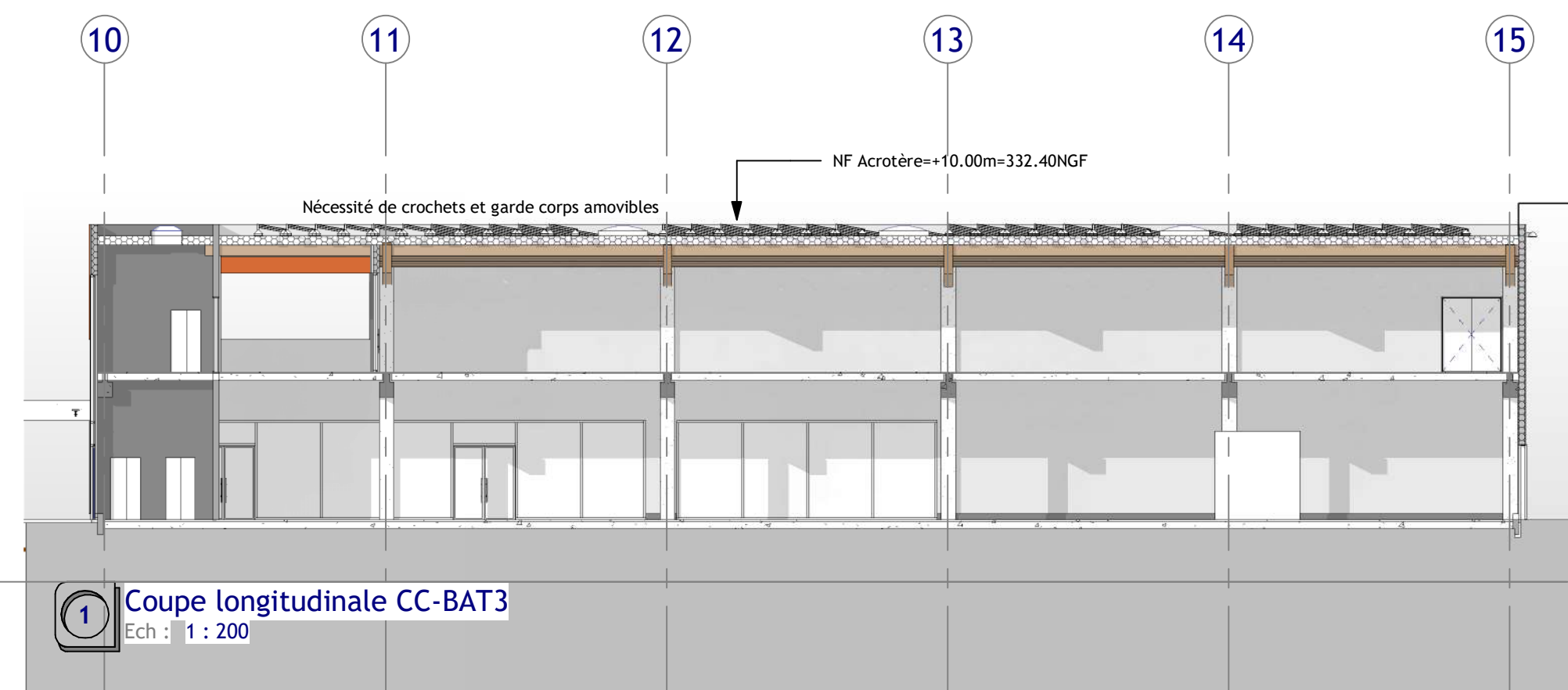
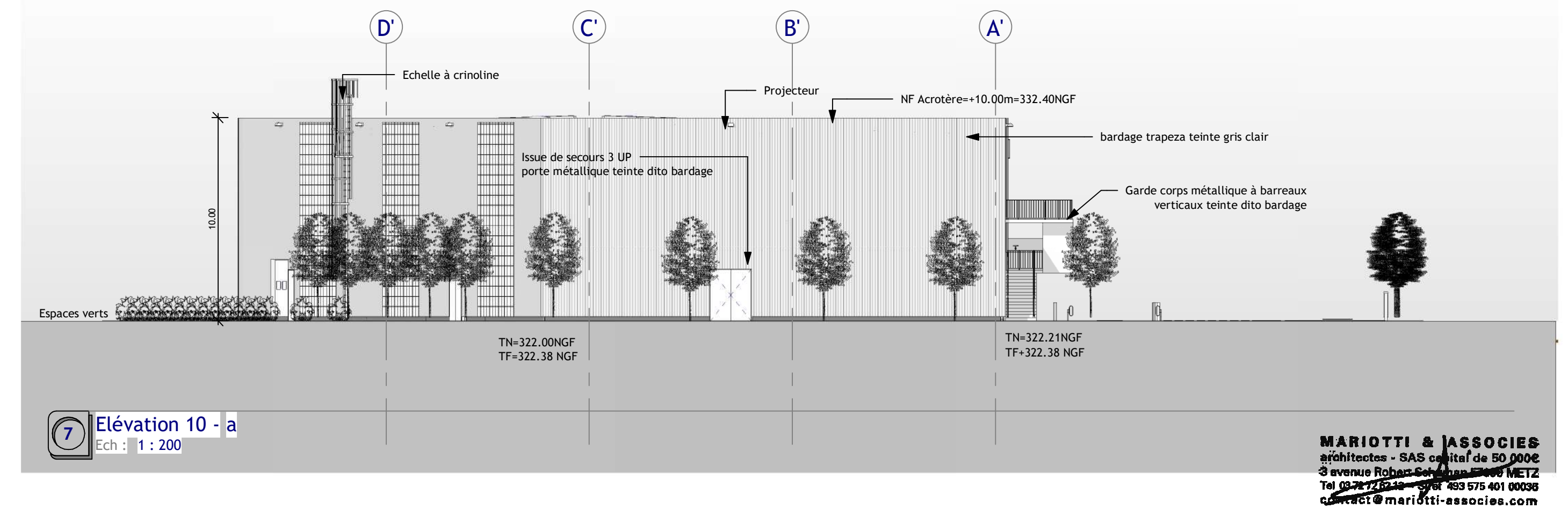
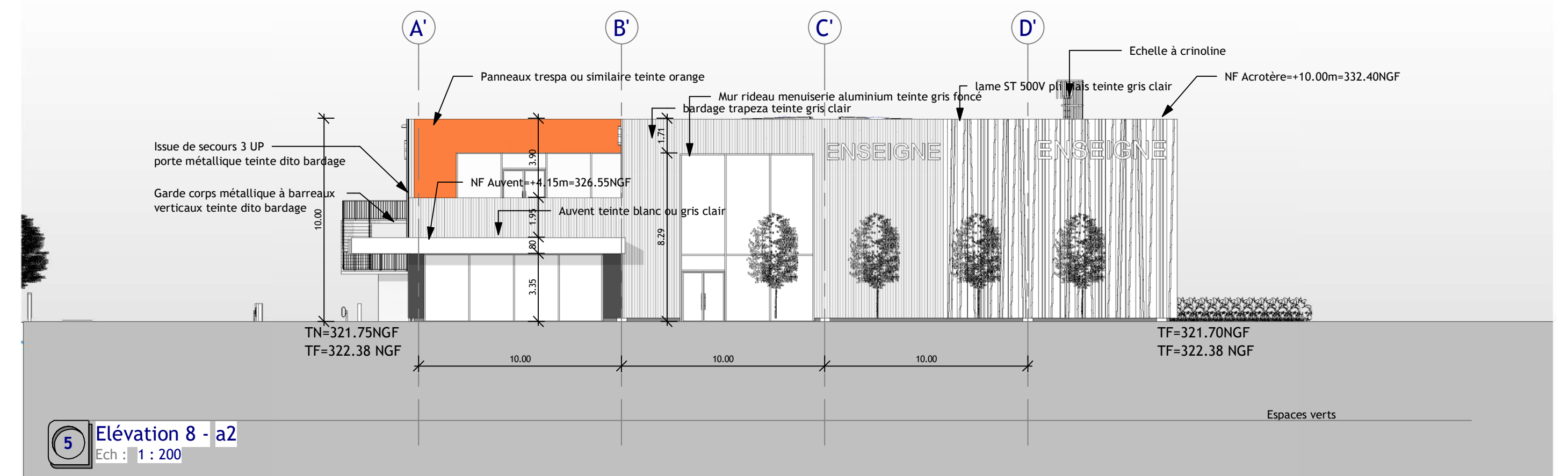
46 RUE DE BELFORT
COMMUNE DE AUDINCOURT (25400)

ARCHITECTE	 3, avenue Robert Schuman 57000 METZ tél : +33 (0) 3 72 72 62 12 - fax : +33 (0) 3 87 62 59 97 E-Mail : contact@mariotti-associes.com	MAÎTRE D'OUVRAGE	AXIS LAREDO 28 PLACE SAINT THIEBAULT 57000 METZ	ASSISTANT MAÎTRE D'OUVRAGE
BE CT		BE SPS		BE ETUDE DE SOL

PERMIS DE CONSTRUIRE

Nomenclature des révisions			
INDICE	Date de révision	Description de la révision	Diffusé par
A	15/02/2024	DEPOT PC	MJA/CHM

Numero Affaire: 2221	PLAN R+1 CELLULE E	
Numero du plan: PC 2221-043		
Echelle: 1 : 200		
Date : 15/02/2024		



ARCHITECTE Mariotti & associés architectes 3, avenue Robert Schuman 57000 METZ tél: +33 (0)3 72 72 62 12 fax: +33 (0)3 87 62 59 07 E-Mail: contact@mariotti-associés.com	MAÎTRE D'OUVRAGE AXIS LAREDO 28 PLACE SAINT THIEBAULT 57000 METZ	ASSISTANT MAÎTRE D'OUVRAGE
--	---	-----------------------------------

BE CT	BE SPS 	BE ETUDE DE SOL
-------	---	-----------------

[illegible]

Numero Affaire: 2221		FACADES COUPES BAT 3
Numero du plan: PC 2221-052		
Echelle: 1 : 200		
Date : 15/02/2024		

FACADES COUPES BAT 3

Perspective existante et projetée sur l'avenue de la révolution de 1789.

MARIOTTI & ASSOCIÉS
architectes - SAS capital de 50 000€
3 avenue Robert Schuman 57000 METZ
Tel 03 72 72 62 12 - Siret 493 575 401 00036
contact@mariotti-associés.com

Photographie Existante



Perspective d'insertion

