



Examen cas par cas
Evaluation environnementale
Présentation d'un avant-projet de
parc photovoltaïque au sol

Site de dépôt communal

Commune : Cussy-le-Châtel (21)

Mars 2023



*Démarche d'accompagnement des territoires
pour leur valorisation énergétique renouvelable*



1 – PRÉSENTATION DE LA SOCIÉTÉ SOLATERRA

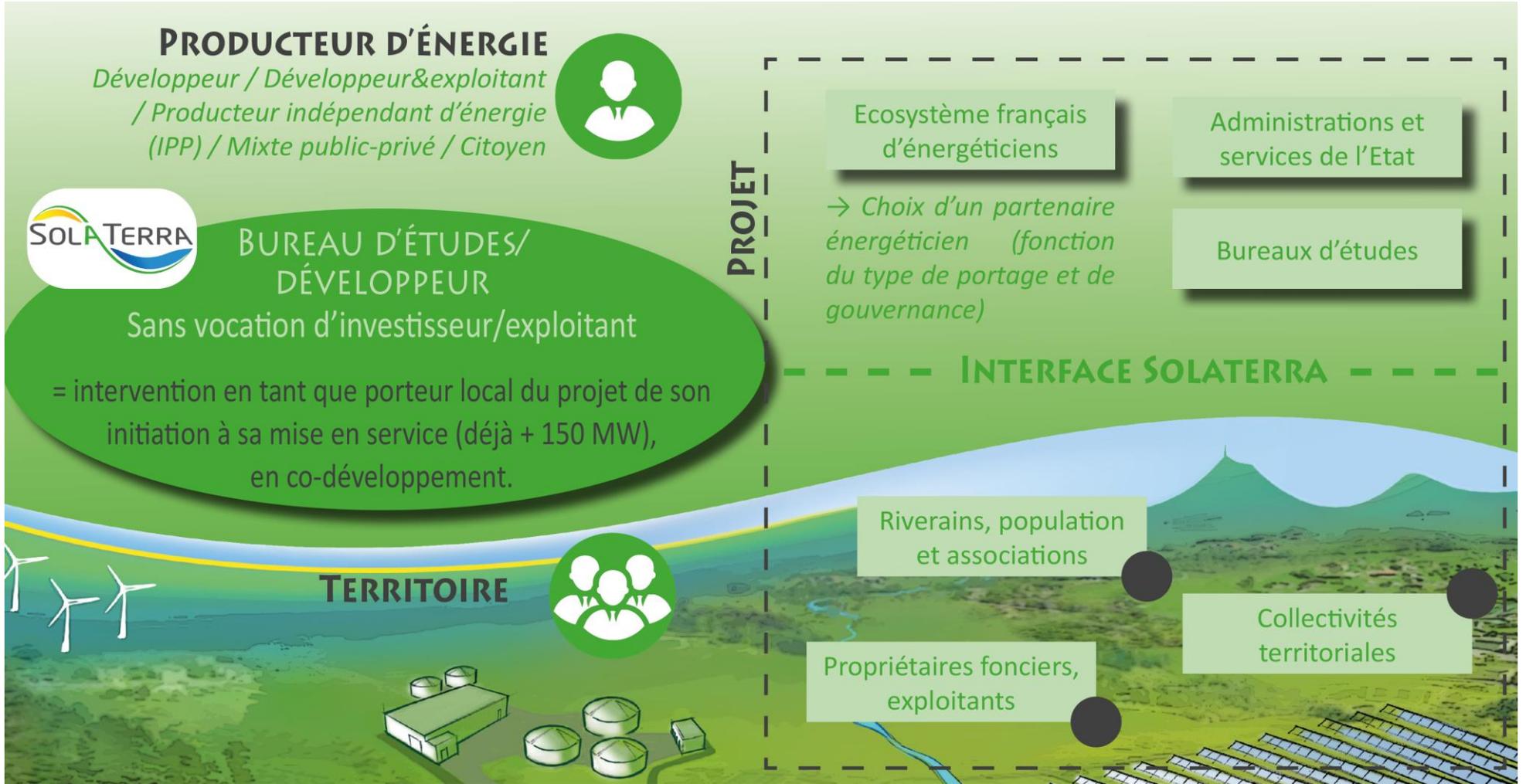
2 – ÉTUDE DE PRÉFAISABILITÉ D'UN AVANT-PROJET DE PARC SOLAIRE AU SOL

3 – VISITE DE SITE

4 – PROJET D'IMPLANTATION

5 – MESURES D'ÉVITEMENT ET DE RÉDUCTION





Type de portage du projet :

Développement du projet par la société SOLATERRA, jusqu'à l'obtention des autorisations administratives.

Organisation :

- **SOLATERRA** : Bureau d'études développeur de production d'énergies renouvelables (éolien, solaire, méthanisation)
 - Intervient en tant que porteur local du projet et assistant à maître d'ouvrage, jusqu'à l'obtention du permis de construire/déclaration préalable de travaux pour le projet de centrale photovoltaïque au sol envisagé.
- **MAITRE D'OUVRAGE** : Société de projet dédiée (SPV/SSP), filiale à 100% de SOLATERRA.
 - Une société de projet sera créée par Solaterra pour la réalisation de la centrale photovoltaïque au sol en vue de son financement, sa construction et son exploitation. Celle-ci sera cédée au futur investisseur-exploitant qui sera déterminé ultérieurement et aura en charge la mise en œuvre de l'installation conformément aux conditions préalablement définies dans le cadre du développement du projet par Solaterra.



1 – PRÉSENTATION DE LA SOCIÉTÉ SOLATERRA

2 – ÉTUDE DE PRÉFAISABILITÉ D'UN AVANT-PROJET DE PARC SOLAIRE AU SOL

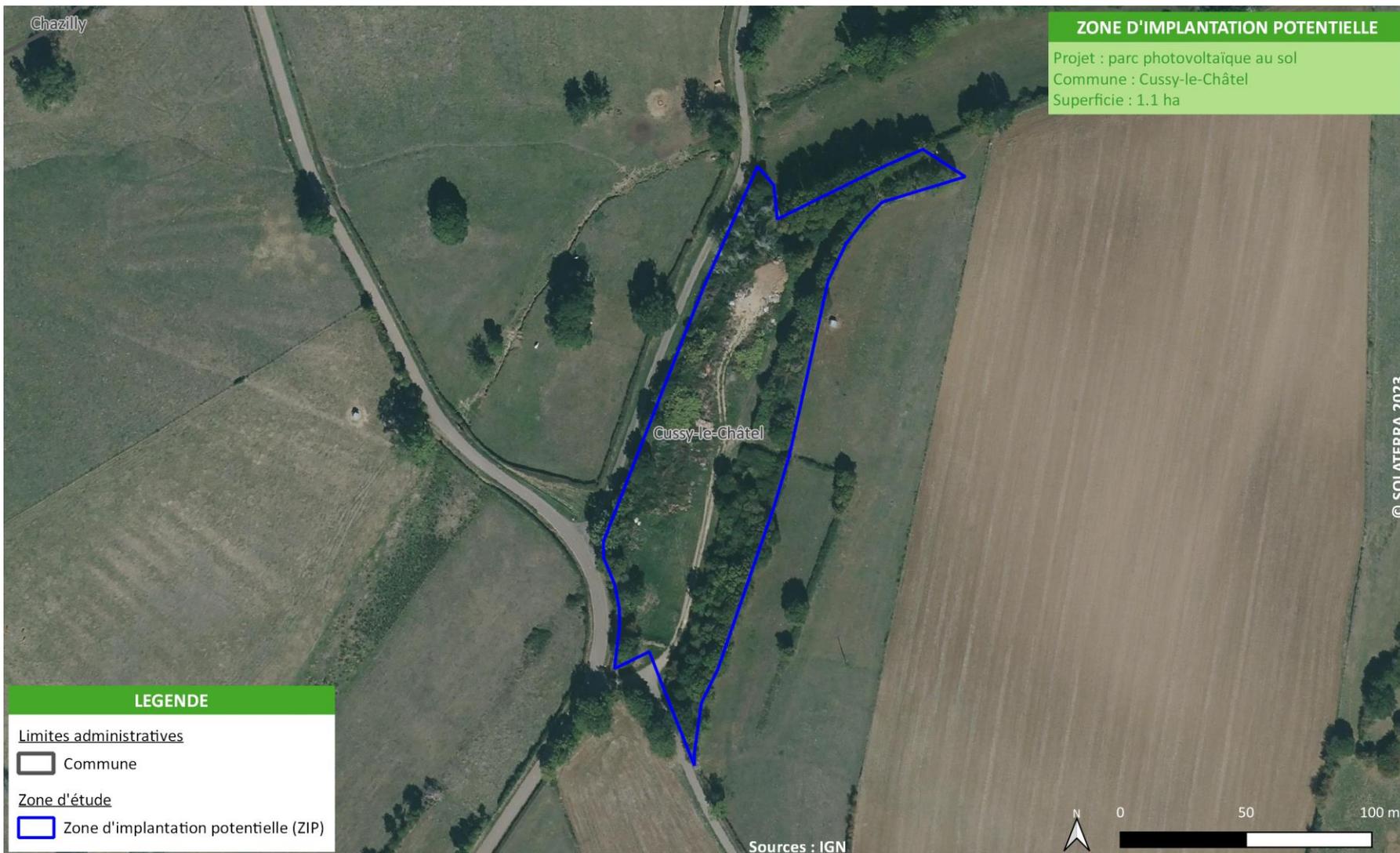
3 – VISITE DE SITE

4 – PROJET D'IMPLANTATION

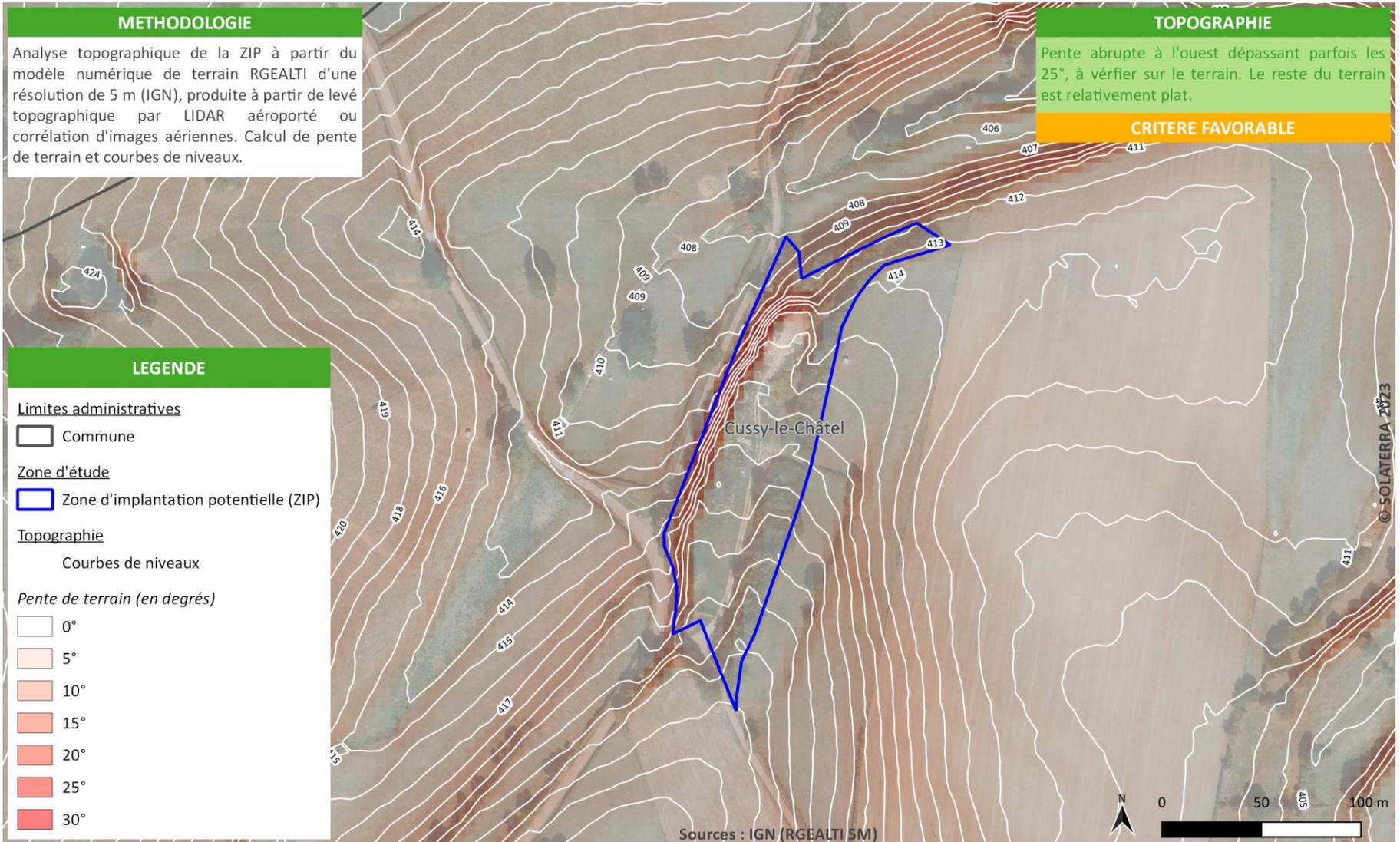
5 – MESURES D'ÉVITEMENT ET DE RÉDUCTION



Zone d'Implantation Potentielle (ZIP)



Topographie



Possibilité de raccordement au réseau électrique HTA

METHODOLOGIE

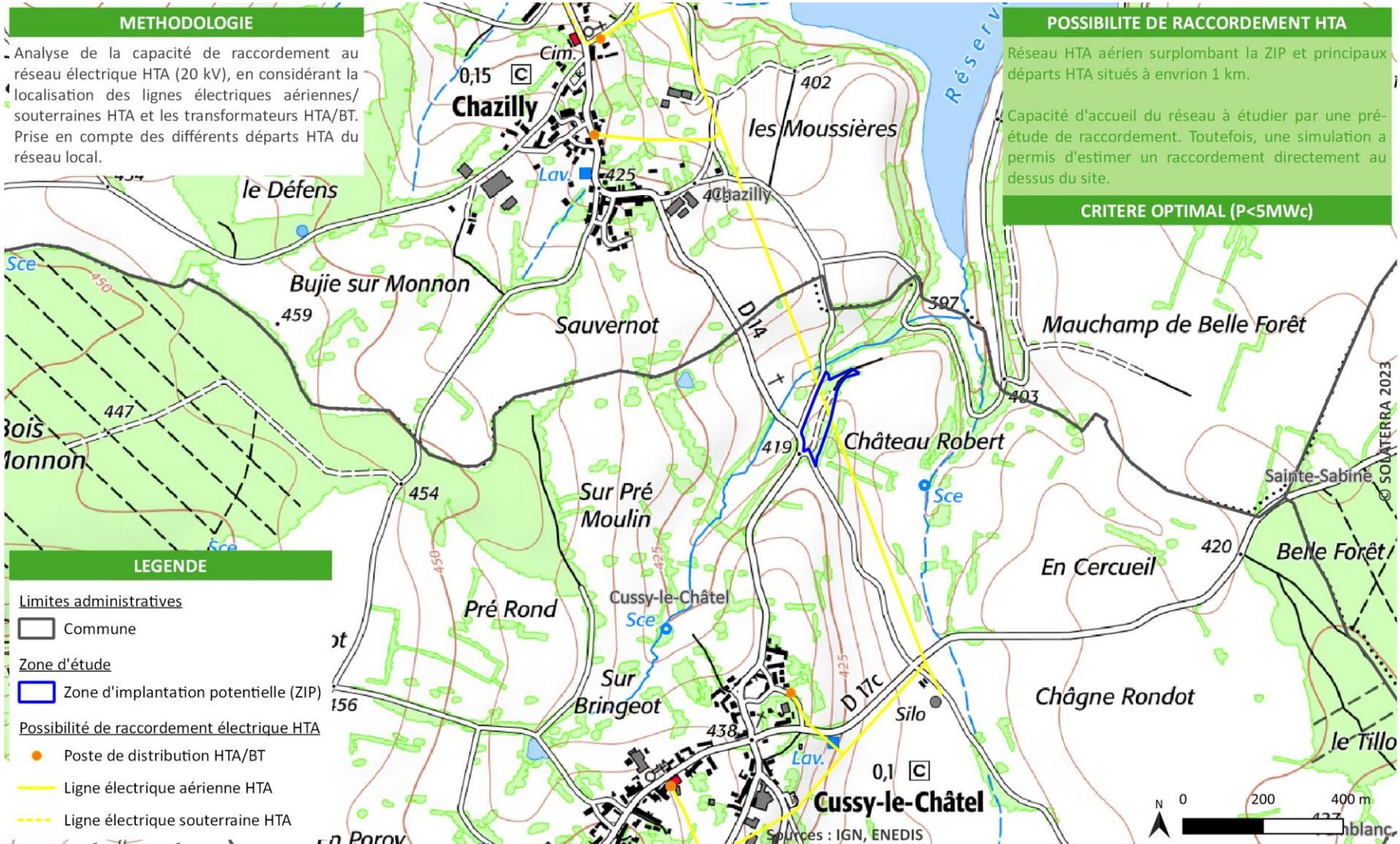
Analyse de la capacité de raccordement au réseau électrique HTA (20 kV), en considérant la localisation des lignes électriques aériennes/souterraines HTA et les transformateurs HTA/BT. Prise en compte des différents départs HTA du réseau local.

POSSIBILITE DE RACCORDEMENT HTA

Réseau HTA aérien surplombant la ZIP et principaux départs HTA situés à environ 1 km.

Capacité d'accueil du réseau à étudier par une pré-étude de raccordement. Toutefois, une simulation a permis d'estimer un raccordement directement au dessus du site.

CRITERE OPTIMAL (P<5MWc)



LEGENDE

Limites administratives

□ Commune

Zone d'étude

□ Zone d'implantation potentielle (ZIP)

Possibilité de raccordement électrique HTA

● Poste de distribution HTA/BT

— Ligne électrique aérienne HTA

- - - Ligne électrique souterraine HTA

Sources : IGN, ENEDIS



Contraintes techniques et réglementaires



Compatibilité d'urbanisme et usage du terrain (1/2)

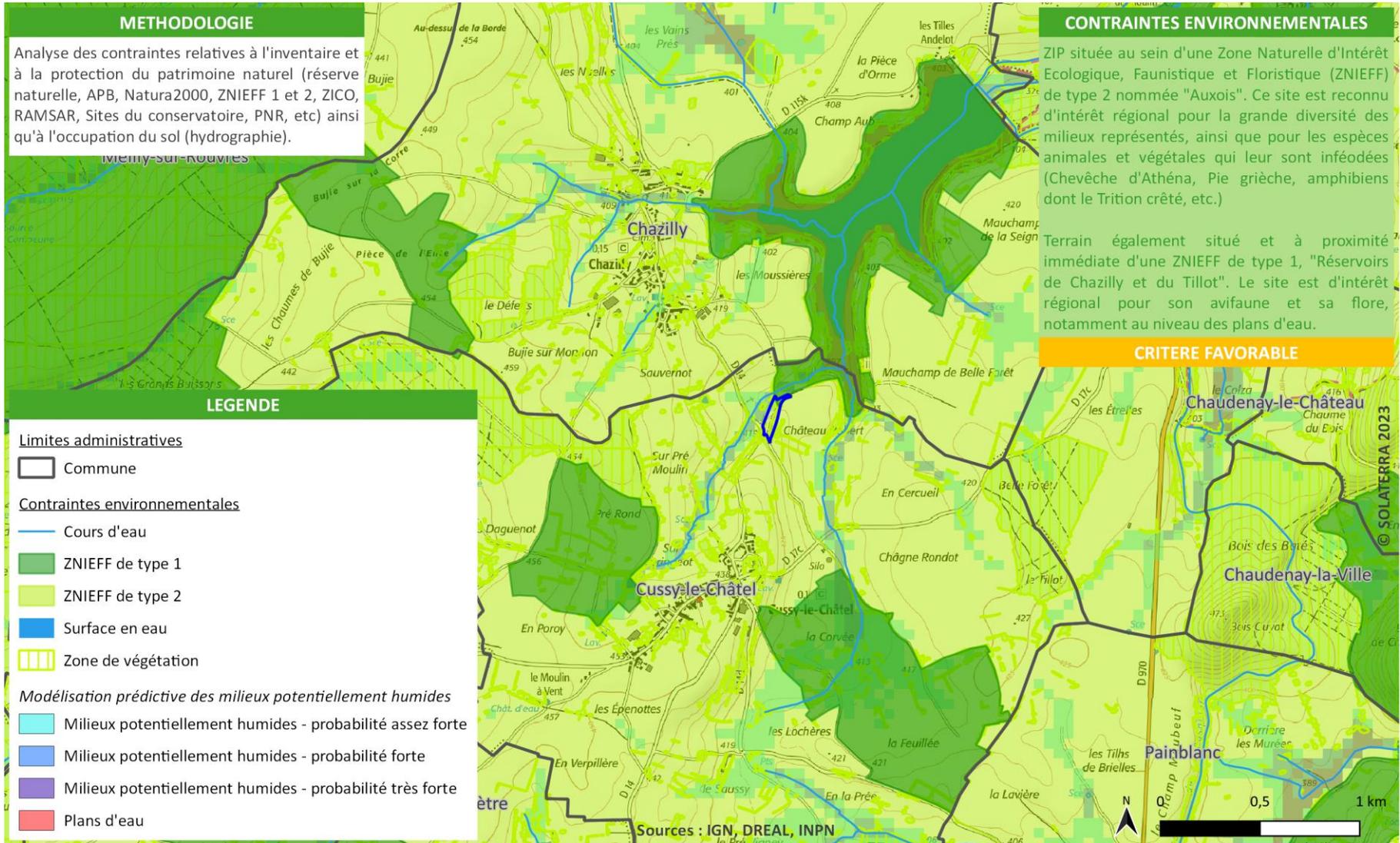


Compatibilité d'urbanisme et usage du terrain (2/2)

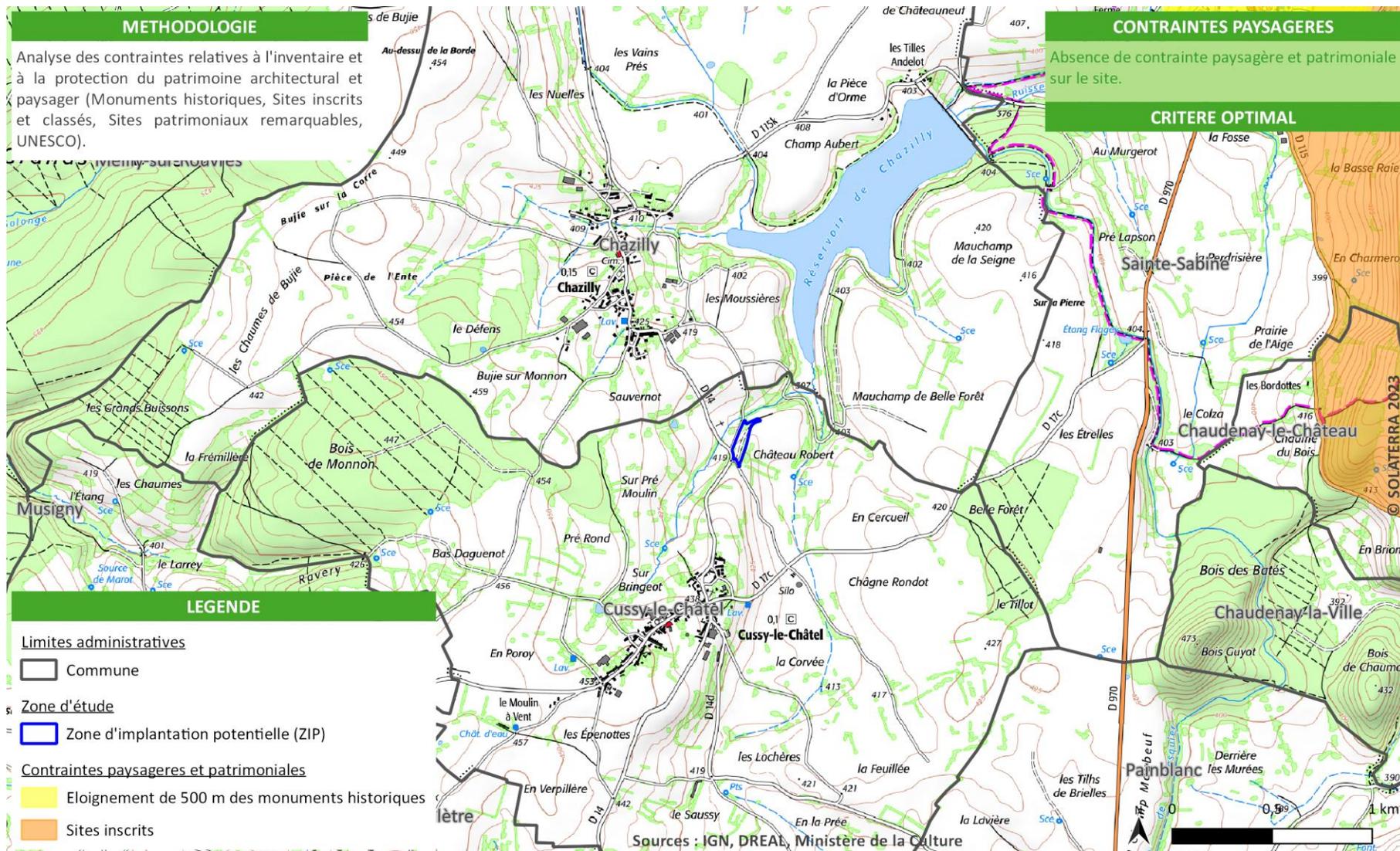
Evolution de l'usage historique du site d'implantation



Contraintes environnementales



Contraintes paysagères et patrimoniales



1 – PRÉSENTATION DE LA SOCIÉTÉ SOLATERRA

2 – ÉTUDE DE PRÉFAISABILITÉ D'UN AVANT-PROJET DE PARC SOLAIRE AU SOL

3 – VISITE DE SITE

4 – PROJET D'IMPLANTATION

5 – MESURES D'ÉVITEMENT ET DE RÉDUCTION



Compte-rendu et localisation des prises de vue – Visite du 16/02/23



METHODOLOGIE
Visite de terrain réalisée le 16/02/23. Réalisation de prises de vues et repérage des éléments notables du terrain. Prises de vue aérienne par drone.

VISITE DE TERRAIN
Terrain concernant partiellement l'assiette d'une ancienne décharge. Utilisation actuelle pour du dépôt de déchets verts et inertes (déblais). Pas d'enjeu majeur identifié. Présence d'une station de Renouée du Japon (plante exotique envahissante) et d'un poteau d'une ligne électrique de moyenne tension HTA (15-20 kV).

- LEGENDE**
- Limites administratives
 - Commune
 - Aires d'étude
 - Zone d'implantation potentielle (ZIP)
 - Localisation des prises de vue
 - Photographies
 - Elements notables
 - Pylône d'une ligne électrique HTA
 - Dépôt de déchets inertes
 - Dépôt de déchets verts
 - Talus
 - Station de Renouee du Japon
 - Zone de végétation à préserver

© SOLATERRA 2023

Sources : IGN



Vue aérienne du site (depuis le sud) – Visite du 16/02/23



Vue aérienne du site (depuis le nord) – Visite du 16/02/23







Prise de vue n°3 – Visite du 16/02/23





1 – PRÉSENTATION DE LA SOCIÉTÉ SOLATERRA

2 – ÉTUDE DE PRÉFAISABILITÉ D'UN AVANT-PROJET DE PARC SOLAIRE AU SOL

3 – VISITE DE SITE

4 – PROJET D'IMPLANTATION

5 – MESURES D'ÉVITEMENT ET DE RÉDUCTION



Emprise utile



4 - PROJET D'IMPLANTATION

Plan de masse de l'installation projetée



LEGENDE

- Portail sud
- Portail nord
- Structures photovoltaïques
- Citerne incendie 20m³
- Poste de transformation et de livraison
- Aire de retournement
- Chemin d'exploitation (largeur 5m)
- Clôture
- Parcelle cadastrale



Principales caractéristiques de l'installation projetée

Données techniques – Capteurs photovoltaïques

Puissance installée	318,6 kWc
Type structure	Fixe
Type d'ancrage	Pieux battus ou longrines
Dimension Table	3V6 (6,90 x 7,45 m)
Orientation Table	Sud
Inclinaison Table	15°
Hauteur haut de table	2,8 m
Hauteur bas de table	0,8 m
Espacement inter-modules	2 cm
Distance inter-rangées	2,5 m
Nb modules	540
Nb tables	30

Données techniques – autres équipements

Nb/type locaux techniques	1 poste de transformation/livraison
Volume citerne incendie	5,73 x 4,67 m / 20m ³
Nb/type de portail	2 portails à 2 vantaux / ouverture extérieur / largeur 5 m
Hauteur clôture	2 m
Largueur chemin d'exploitation	5 m
Largueur piste légère (le cas échéant)	2,5 m

Données techniques – Production

Irradiance totale utile	1263,4 kWh/m ²
Rendement	1138,5 kWh/kWc
Ratio de performance	82,5 %
Production annuelle	363 MWh



1 – PRÉSENTATION DE LA SOCIÉTÉ SOLATERRA

2 – ÉTUDE DE PRÉFAISABILITÉ D'UN AVANT-PROJET DE PARC SOLAIRE AU SOL

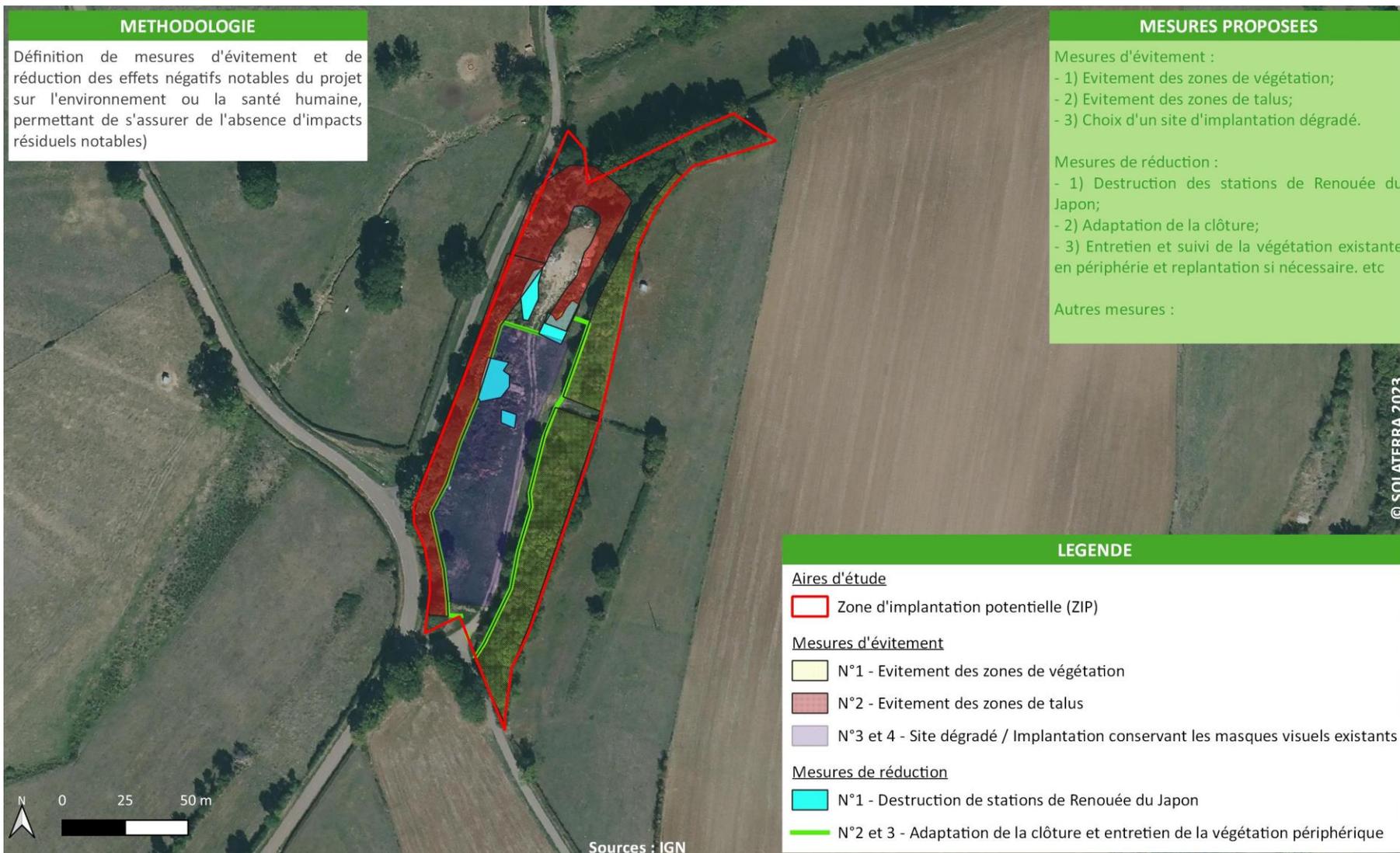
3 – VISITE DE SITE

4 – PROJET D'IMPLANTATION

5 – MESURES D'ÉVITEMENT ET DE RÉDUCTION



Localisation des mesures proposées



Description des mesures proposées

Type de mesure	N° mesure	Contenu	Localisation	Mise en œuvre	Suivi
Evitement	1	Evitement de l'ensemble des zones de végétation susceptibles de présenter des enjeux écologiques.	Zones de végétation situées sur la limite est de la ZIP	Phase de conception du projet	Pas de suivi; mise en défens en phase de travaux
Evitement	2	Evitement des zones de talus non stabilisé	Zones de talus situées sur la partie nord de la ZIP	Phase de conception du projet	Pas de suivi
Evitement	3	Choix du site d'implantation : site dégradé entouré de végétation	/	Phase de conception du projet	
Evitement	4	Géométrie d'implantation et conservation des masques visuels : maintien des haies et boisement périphérique afin de garantir l'intégration paysagère de l'installation		Phase de conception du projet	Pas de suivi
Réduction	1	Dispositif de lutte contre les espèces exotiques envahissantes : destruction d'une station de renouée du Japon présente sur le site (actions préventives et curatives)	Station de renouée du Japon située au centre de la ZIP	Phase de travaux	Suivi de sa non-réapparition lors des travaux d'entretien du couvert végétal du site et destruction le cas échéant
Réduction	2	Adaptation de la clôture au passage de la faune : équipement de la clôture par des passes faune (15cm x 15cm) et limitation de la hauteur de clôture à 2 m.	Limites périphériques de l'installation	Phases de travaux et d'exploitation	Pas de suivi
Réduction	3	Entretien et suivi de la végétation existante en périphérie de la ZIP (une opération de défrichage et d'élagage est prévue sur quelques portions très limitées du boisement périphérique) et replantation de tout ou partie de cette lisière boisée en cas d'affaiblissement ou de disparition	Limites périphériques de l'installation	Phase d'exploitation	Suivi lors des travaux d'entretien de la périphérie de l'installation



MERCI POUR VOTRE ATTENTION

Votre interlocuteur :

Thibault Alasnier

Responsable projets énergies renouvelables

06 03 73 28 06

t.alasnier@solaterra.fr



*Cité régionale de l'Agriculture
9, allée Pierre de Fermat
63170 Aubière (Clermont-Ferrand)
www.solaterra.fr*

