

Le prix des terrains et du bâti pour les maisons individuelles en Bourgogne-Franche-Comté

Données 2023



Combien coûte la construction ?

Coût moyen (maison + terrain)

Bourgogne-Franche-Comté **304 750 €**

Prix d'achat moyen ■ Maison ■ Terrain

232 750 € **72 000 €**

Surface moyenne

■ **126 m²** (- 0,8 % par rapport à 2022)

■ **1 261 m²** (- 2,5 %)

Moyenne France métropolitaine : 120 m²

Moyenne France métropolitaine : 958 m²

Prix moyen du m²

■ **1 859 €/m²** (+ 8,9 %)

■ **57 €/m²** (+ 11,8 %)

Moyenne France métropolitaine : 1 875 €/m²

Moyenne France métropolitaine : 99 €/m²

Nièvre

€- **21 €/m²**

Côte d'Or

€+ **117 €/m²**

Coût moyen par département

(maison + terrain)

€+ Doubs **366 700 €**

Côte d'Or **339 650 €**

Territoire de Belfort **334 500 €**

Jura **306 500 €**

Haute-Saône **264 350 €**

Saône et Loire **260 650 €**

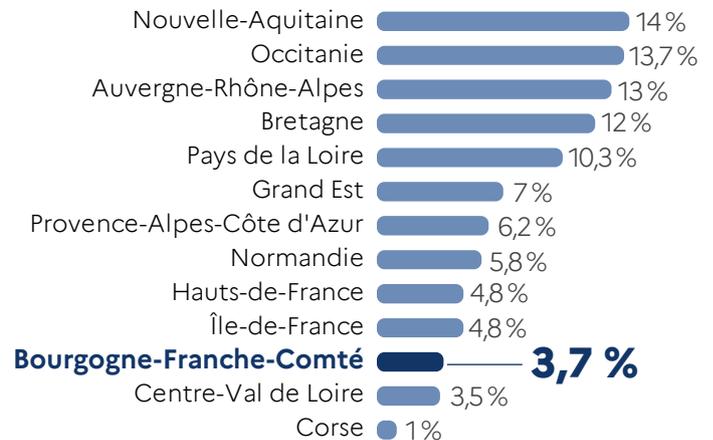
Yonne **253 500 €**

€- Nièvre **213 900 €**

Où construit-on en France métropolitaine ?



Répartition du nombre de projet



Quelles sont les énergies choisies pour le chauffage ?



Energies renouvelables seules ou combinées entre elles (bois, pompe à chaleur, solaire thermique)

Bourgogne-Franche-Comté 75 %

France métropolitaine 66 %

Énergies renouvelables combinées à un autre mode de chauffage

10 %

13 %

Électricité seule

9 %

14 %

Électricité et bois d'appoint

2 % (estimation)

3 %

Autres modes de chauffage

4 %

4 %

