

## Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale

Article R. 122-3 du code de l'environnement

*Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale  
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative*

Cadre réservé à l'autorité environnementale		
Date de réception :	Dossier complet le :	N° d'enregistrement :

### 1. Intitulé du projet

Création d'un terrain de football en gazon synthétique avec vestiaires et éclairage sportif sur la commune d'Is-sur-Tille

### 2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

#### 2.1 Personne physique

Nom  Prénom

#### 2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale  Communauté de Communes des Vallées de la Tille et de l'Ignon (COVATI)

Nom, prénom et qualité de la personne  BAUDRY Luc, Président  
habilitée à représenter la personne morale

RCS / SIRET  2 4 2 1 0 0 1 5 4 0 0 0 2 8 Forme juridique  7346 - Communauté de Communes

**Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1**

### 3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous-catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie <i>(Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))</i>
44. d)	Equipements sportifs, culturels ou de loisirs et aménagements associés Autres équipements sportifs, culturels ou de loisirs et aménagements associés Terrain de football

### 4. Caractéristiques générales du projet

**Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire**

#### 4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

Création d'un terrain de football en gazon synthétique tracé de 105 m x 68 m, et d'emprise de 110 m x 73 m, soit 8 030 m<sup>2</sup>, avec les abords en complément, le bâtiment vestiaire et un parking d'accès.

#### **4.2 Objectifs du projet**

La Communauté de Communes des Vallées de la Tille et de l'Ignon dispose actuellement d'un terrain de football enherbé qui s'avère peu praticable par temps humide et ne permet pas la tenue de matchs. Par ailleurs, il est utilisé par le Club Is-Selongey Football, comptant près de 600 licenciés et 9 salariés. Cela représente une activité de 500 matchs et 900 entraînements annuels. La Communauté de Communes souhaite donc réaliser un terrain de football en gazon synthétique.

Cette opération participe à une stratégie intercommunale de démocratisation du Sport : Actions Manger/Bouger avec le CLS/ARS, labellisation de la COVATI de " Terre de jeux 2024 "" , intervention dans les écoles, l'extrascolaire....

Elle s'inscrit également dans le cadre de notre projet de Territoire ainsi que dans notre Contrat de Relance et de Transition Ecologique (CRTE) que nous menons avec le Syndicat de Pays Seine et Tilles.

#### **4.3 Décrivez sommairement le projet**

##### **4.3.1 dans sa phase travaux**

les travaux du terrain en gazon synthétique d'une durée de 18 semaines consistent à :

- Décaper le couvert végétal existant sur une épaisseur moyenne de 20 cm avec évacuation
- Nivellement, reprofilage et compactage de la plateforme
- Traitement de la plateforme
- Pose de bordures P1
- Créer un réseau de drainage sur toute la surface
- Mise en place d'une couche drainante en 0/20 de 15 cm d'épaisseur
- Mis en place d'un gazon synthétique 40 mm avec remplissage organique + couche de souplesse de 20 mm
- Mise en place des équipements sportifs ( buts de foot, piquets de corner, abris des joueurs et officiels...)
- Main courante grillagée sur la périphérie de l'aire de jeux
- Cloture de 2.00m en périphérie du tènement
- Pare ballons de 6.00m hauteur derrière les buts

Réalisation de 39 places de parking en enrobés

Création d'un bâtiment traditionnel de 250 m<sup>2</sup> en aggloméré de béton avec toiture plate à usage de vestiaires durée des travaux

##### **4.3.2 dans sa phase d'exploitation**

Le projet consiste à créer un terrain de football en gazon synthétique de 105 m x 68 m homologué de niveau T4, afin de pouvoir accueillir les matchs officiels de niveau Régional. La construction d'un bâtiment dédié aux vestiaires de 250 m<sup>2</sup> et l'aménagement d'un parking de 35 places et 4 places PMR sont également prévus.

**4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?**

La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Diagnostic d'archéologie préventive : réalisé en 2021-2022. Avis joint.

Permis de construire des locaux à usage de vestiaires

**4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées**

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
Surface globale du projet	15 000 m <sup>2</sup>
Estimation des superficies artificialisées	13 000 m <sup>2</sup>
Estimation des surfaces imperméabilisées y compris les parkings	1725 m <sup>2</sup>
Estimation des surfaces bâties (vestiaires)	250 m <sup>2</sup>
Surface du terrain synthétique	7 140 m <sup>2</sup>
Nombre de places de parking	35 + 4 PMR

**4.6 Localisation du projet**

Adresse et commune(s)  
d'implantation

Rue du poste A - Is-sur-Tille  
Référence cadastrale : AL4

Coordonnées géographiques<sup>1</sup>

Long. 0 5 ° 0 8 ' 1 9 " 7 6 8 Lat. 4 7 ° 3 1 ' 4 4 " 9 2

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), b) 9° a), b), c), d), 10°, 11° a) b), 12°, 13°, 22°, 32°, 34°, 38° ; 43° a), b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :

Point de départ :

Long. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " Lat. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ "

Point d'arrivée :

Long. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " Lat. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ "

Communes traversées :

Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui

Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui

Non

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?

<sup>1</sup> Pour l'outre-mer, voir notice explicative

## 5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère en charge de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites Internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le site étudié est hors périmètre du PPRT (Plan de prévention des risques technologiques) mais à proximité de plusieurs installations classées.
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La consultation de la base de données des sites industriels et des activités de service BASIAS a permis d'identifier un site recensé BOU2101244. La consultation de la base de données des sites et sols pollués ou potentiellement pollués BASOL, a permis de confirmer que le site n'est pas référencé. Des activités potentiellement polluantes se sont déroulées par une activité de transit ferroviaire et une activité de ferrailage, de stockage de traverses, de démolition d'anciens bâtiments d'exploitation.
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :</b>	<b>Oui</b>	<b>Non</b>	<b>Lequel et à quelle distance ?</b>
D'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

**6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles**

**6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?**

Veillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
<b>Ressources</b>	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Oui , mais les matériaux serviront a être rééталé sur le site
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Milieu naturel</b>	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Risques</b>	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le site étudié est hors périmètre du PPRT (Plan de prévention des risques technologiques) mais à proximité de plusieurs installations classées.
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Nuisances</b>	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Uniquement les déplacements des joueurs et spectateurs (limité en nombre car pas de tribune) + voitures et minibus
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	

	<p>Engendre-t-il des odeurs ?</p> <p>Est-il concerné par des nuisances olfactives ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des vibrations ?</p> <p>Est-il concerné par des vibrations ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des émissions lumineuses ?</p> <p>Est-il concerné par des émissions lumineuses ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Eclairage à LED pour le terrain synthétique, avec étude photométrique pour orientation optimale des projecteurs afin de limiter la pollution lumineuse</p>
<b>Emissions</b>	<p>Engendre-t-il des rejets dans l'air ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des rejets liquides ?</p> <p>Si oui, dans quel milieu ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des effluents ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

<b>Patrimoine / Cadre de vie / Population</b>	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?

Oui  Non  Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui  Non  Si oui, décrivez lesquels :

**6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :**

Pour l'environnement et la santé humaine, l'avantage d'un gazon synthétique est par rapport à un gazon naturel est:

- l'absence de pesticide, d'engrais
- moins d'entretien, tonte, donc moins d'engin qui émettent des gaz à effet de serre
- réduction de l'impact sur les ressources en eau de la planète par moins ou peu d'arrosage

Pour ce projet, le choix du remplissage, lestage du gazon, est de préconiser l'apport de matériaux organique sans effet nocif sur l'environnement et de la santé (Type sablé par exemple).

**7. Auto-évaluation (facultatif)**

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Le site étant potentiellement pollué, un diagnostic environnemental a été réalisé selon la norme NF X31-620-2 en 2020, comprenant une visite de site, une étude historique, documentaire et mémorielle, une étude de vulnérabilité des milieux, la définition d'un programme d'investigations, et sa mise en œuvre. Un plan de gestion a été réalisé en juin 2021 prenant en compte l'usage futur du site. Ce plan de gestion des sols pollués sera appliqué lors de la mise en œuvre du projet. Cet important travail devrait pouvoir dispenser la collectivité d'une évaluation environnementale.

**8. Annexes**

**8.1 Annexes obligatoires**

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - <b>non publié</b> ;	<input type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6°a), b) et c), 7°a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6°a), b) et c), 7° a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input type="checkbox"/>

## 8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veuillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet

## 9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

Fait à IS SUR TILLE

le, 20/07/2022

Signature



The signature block contains a handwritten signature in blue ink and a circular official stamp. The stamp is blue and contains the text 'COMMUNITE DE COMBLANCHIEN' around the top edge, 'des Vallées de la Tille' in the center, and 'de l'ignon' at the bottom. The signature is written over the stamp.

