

SECTEUR D'INFORMATION SUR LES SOLS Forge et fonderie

Description de l'établissement

Nom : Forge et fonderie

Adresse(s) : Non renseignée

Commune(s) : FRAISANS (39235)

Activités : 24.51Z - Fonderie de fonte

Description : 1940 : présence de bâtiments industriels à proximité de la zone d'étude correspondant à la forge et fonderie

1975 : démantèlement de certains des bâtiments

Conclusions de l'administration sur l'état des sols

Date de dernière mise à jour des informations : 28/07/2023

Terrain répertorié en Secteur d'information sur les sols (SIS)

Identifiant : SSP41492540101

Ancien identifiant SIS : Non renseigné

Commune(s) : FRAISANS (39235)

Description¹ : La société Consult Hydro a pour projet la construction d'une centrale hydraulique pour le compte de la société SOPEF. Un diagnostic de la pollution des sols a donc été réalisé en 2021.

Le diagnostic a montré que le terrain présente des niveaux de pollution des sols :

- en hydrocarbures (concentration maxi 810 mg/kg MS)
- en métaux lourds (Zinc 270 mg/kg MS ; Plomb 110 mg/kg MS)
- en carbone organique total sur brut (concentration maxi 87 000 mg/kg MS)
- en carbone organique total sur éluât (concentration maxi 40 mg/kg MS).

L'analyse des risques résiduels aboutit à des risques acceptables pour un usage industriel.

Source : rapport Aqua&Terra du 30/08/2021

Quand bien même il existe une compatibilité entre l'usage envisagé pour le site, à savoir un usage industriel, et la présence de pollutions résiduelles telles que décrites précédemment, il convient de conserver la mémoire de cette zone et de s'assurer que des études adéquates seront réalisées en cas d'aménagement ou de changement d'usage. C'est dans cet objectif que ce site est intégré aux Secteurs d'Information sur les Sols (SIS).

L'article L. 125-7 du code de l'environnement prévoit que lorsqu'un terrain situé en secteur d'information sur les sols fait l'objet d'un contrat de vente ou de location, le vendeur ou le bailleur du terrain est tenu d'en informer par écrit l'acquéreur ou le locataire. Il communique les informations rendues publiques par l'État. L'acte de vente ou de location atteste de l'accomplissement de cette formalité.

En application des articles L. 556-2 et R. 556-2 du code de l'environnement et R. 43116 et R. 442-8-1 du code de l'urbanisme, sur un terrain répertorié en secteur d'information sur les sols, le maître d'ouvrage fournit dans le dossier de demande de permis de construire ou d'aménager une attestation garantissant la réalisation d'une étude de sols et de sa prise en compte dans la conception du projet de construction ou de lotissement. La présence de cette attestation (ATTES-ALUR) dans le dossier de demande de permis de construire ou d'aménager est vérifiée par le service urbanisme de la collectivité compétente.

Cette étude de sols comprend un diagnostic et un plan de gestion en découlant. Le plan de gestion définit les mesures de gestion permettant d'assurer la compatibilité entre l'état du site et l'usage futur souhaité au regard de l'efficacité des techniques de réhabilitation ainsi que du bilan des coûts et des avantages de la réhabilitation au regard des usages considérés.

Dans le cas où un projet de construction ou d'aménagement serait mené à bien sur le site, le porteur de projet ou la collectivité compétente en matière d'urbanisme peuvent transmettre à l'inspection le rapport de récolement des travaux réalisés, précisant les mesures prises pour gérer la pollution et les pollutions résiduelles constatées. Ces éléments permettront de procéder à la révision du présent secteur d'information sur les sols.

Documents associés² : Non renseigné

Synthèse de l'action de l'administration

Date de dernière mise à jour des informations : 28/07/2023

Enjeux et environnement : Le terrain est situé en rive droite du Doubs, dans le village de Fraisans, où a été exploitée l'une des plus grande forge de Franche-Comté entre le XIV^{ème} et le X^{ème} siècle. Le terrain est situé en bordure Nord des vestiges d'une partie de l'ancienne forge et fonderie reconverte en espace culturel en 2015. L'aspect actuel du terrain est une zone avec des arbres.

Commune(s)

Contexte géologique :

La lithologie du site est la présence de terre végétale et de remblais avec la présence de scories et terres noires.

Les usages proches du site sont les suivants :

- Nord : espaces agricoles
- Est : cours du Doubs
- Sud : cours du Doubs
- Ouest : un bâtiment utilisé pour des événements culturels

FRAISANS (39235)

Description³ :

* Historique du site et des alentours :

Alentours :

source : <http://jepele.over-blog.com/article-30381652.html>

1365 : forges citées dans les écrits

1526 : reconstruction des forges avec un haut fourneau sur la rive droite du Doubs et une forge sur la rive gauche (forgeage du fer)

1856 : construction d'une forge neuve suite à la création de la société des Hauts Fourneaux, Fonderies et Forges de Franche-Comté

1934 : fermeture des usines de Fraisans

1940 : présence de bâtiments industriels à proximité de la zone d'étude correspondant à la forge et fonderie

1975 : démantèlement de certains des bâtiments industriels

2006-2010 : démolition des derniers bâtiments industriels

2015 : reconversion d'une partie des bâtiments et de l'emprise des forges en espace culturel

Site :

2021 : diagnostic de sol du terrain objet du présent SIS dans le cadre d'un projet de construction de centrale hydraulique

* Conclusions et suites de l'instruction :

Au regard des pollutions des sols (hydrocarbures, métaux lourds) portées à la connaissance des services de l'Etat dans le cadre du projet de construction de centrale hydraulique, un classement en SIS des terrains a été proposé (articles L. 125-6 et L. 556-2 du code de l'environnement).

Polluant(s) identifié(s) ou suspecté(s) : Non renseigné

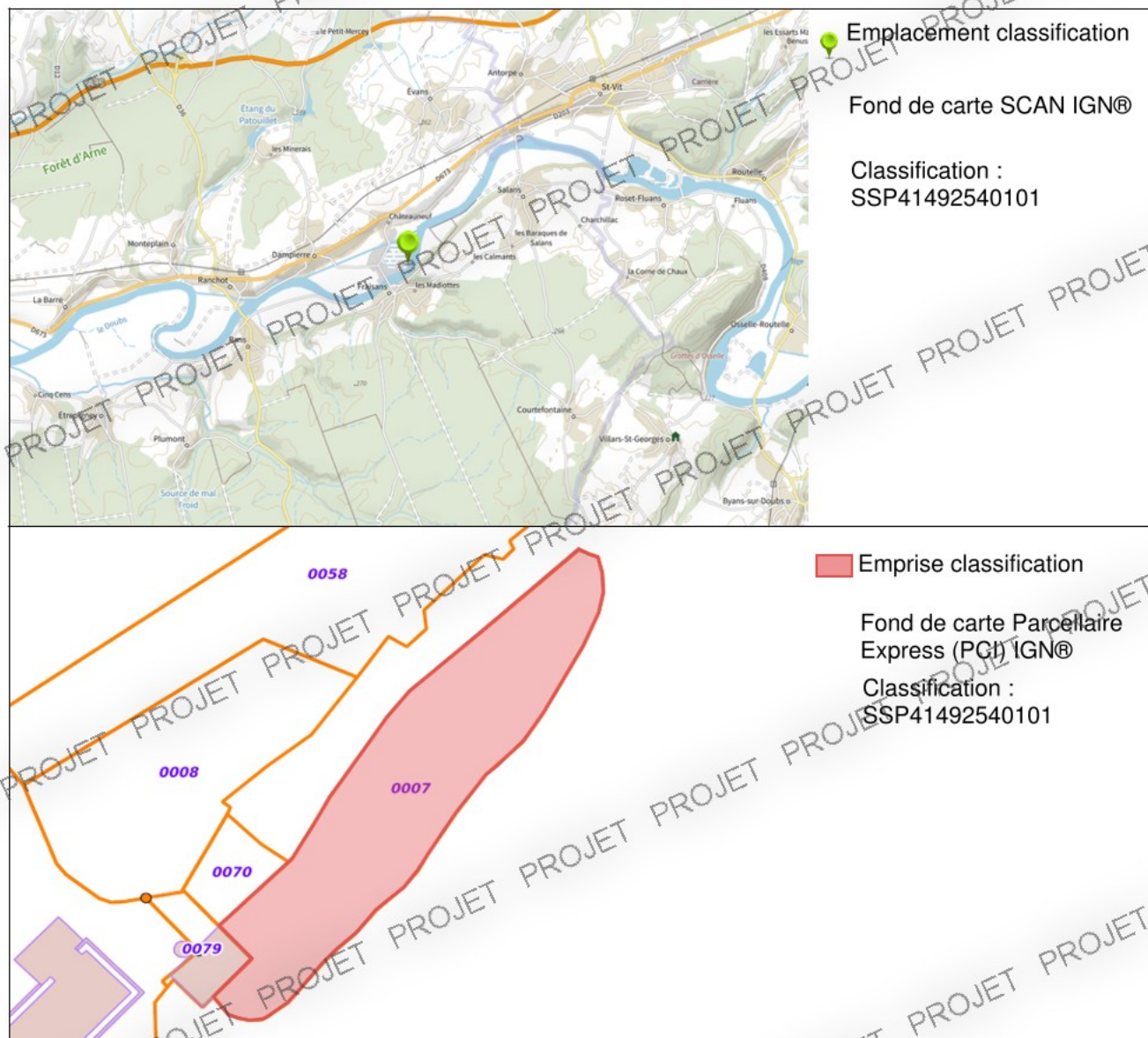
Documents associés : Non renseigné

Géolocalisation

Parcelles concernées par le Secteur d'information sur les sols (SIS)

Commune	Feuille	Section	Numéro	Code dép.
Fraisans	1	ZE	0007	39

Plans cartographiques :



Coordonnées du centroïde
RGF93 / Lambert-93
(EPSG:2154) :

Long. : 909458.6607665957, Lat. : 6676236.986912724

Superficie estimée :

2235 m²

- 1 - Pour les établissements renseignés avant 2020, les informations sont généralement issues de la base de données relative aux secteurs d'information sur les sols (SIS) dont l'information était assurée par le géoportail des risques du Ministère chargé de l'environnement (www.georisques.gouv.fr)
- 2 - Les documents associés seront téléchargeables sur Géorisques lors de la publication de la fiche
- 3 - Les informations contenues dans les bases de données BASOL et SIS peuvent être similaires pour les établissements créés avant 2020. Ainsi les descriptifs des conclusions de l'administration et de l'action de l'administration peuvent être identiques.