

PA08–PROGRAMME DES TRAVAUX

Le domaine des cygnes

Site de l'ancienne laiterie, Rue de Marseille à BELFORT 90000

GENERALITES :

Le programme ci-dessous, décrit les travaux nécessaires à la viabilisation des parcelles du lotissement.

1 – VOIRIE :

Structure de chaussée :

Fondation de chaussée en gravier tout-venant ou recyclé 0/60 de 0,40m d'épaisseur minimale

Couche de GNTB3 de 10cm

Couche de réglage en concassé 0/6 de 3 cm d'épaisseur. Revêtement en enrobes noir de 7cm d'épaisseur. (4+3cm)

Voirie Principale

L'emprise est toujours de 6.00m, elle est aménagée sous forme d'une chaussée en toit inversée pentée à 2%.

L'emprise est délimitée par une longrine Le fil d'eau est réalisé par une triple file pavé 16*24*14.

2 - ASSAINISSEMENT :

Le réseau projeté sera de type séparatif, gravitaire.

Les eaux usées :

- - les eaux usées seront acheminées par un collecteur de diamètre 200mm minimum et équipé de regards de visite DN1000mm avec tampon classe D400KN. Pour la voie principale le raccordement du réseau se fera de façon gravitaire vers le réseau existant dans l'emprise réservée du lotissement
- - Chaque lot recevra un branchement particulier constitué d'un regard de branchement D800mm avec tampon classe 250KN raccordé à la canalisation principale par une conduite D 200mm. La position du branchement pourra évoluer sur toute la longueur de façade sur rue dont le lot dispose.

Les eaux pluviales :

- - Les eaux pluviales des chaussées seront récupérées par des bouches siphoniques D 400mm équipées de grilles classe C400KN raccordées au réseau eaux pluviales nouvellement créé.
Les eaux pluviales seront acheminées par un collecteur de diamètre 300mm et supérieur équipé de regards de visite DN1000mm avec tampon classe D400KN. Les eaux pluviales sont destinées à être rejetées dans la noue du canal de vidange de l'étang.

- - Chaque lot recevra un branchement particulier constitué d'un regard de branchement D800mm avec tampon classe 250KN raccordé à la canalisation principale par une conduite D 200mm. La position du branchement pourra évoluer sur toute la longueur de façade sur rue dont le lot dispose.
- - Au vue de la nature des matériaux du secteur, les eaux pluviales privatives seront collectées et rejetées vers le canal à débit limité.

3 - EAU POTABLE - LUTTE CONTRE L'INCENDIE :

Le réseau de lutte contre l'incendie existant est assurée par 2 poteaux d'incendie DN 100mm implantés sur de la rue de Marseille. Ils sont à moins de 200m du bâtiment le plus éloigné.

4 - RESEAU BASSE-TENSION :

La desserte basse tension sera réalisée en souterrain dans les normes du concessionnaire. Un coffret individuel ou partagé entre 2 lots assurera la desserte en énergie électrique. La position du branchement pourra évoluer sur toute la longueur de façade sur rue dont le lot dispose.

Le réseau sera raccordé selon les préconisations du concessionnaire.

5 - ECLAIRAGE PUBLIC :

Candélabres de type résidentiel économe en énergie, le modèle sera défini en concertation avec la Ville de BELFORT.

Câbles cuivre sous gaine janolène D 63 mm.

Grillage avertisseur et mise à la terre en cuivre 25 mm².

Ce nouveau réseau sera raccordé sur l'infrastructure existante de la rue de Marseille.

6 - TELECOM :

Seul le génie civil sera réalisé à savoir :

Telecom Réseaux entre chambres en PVC 45 X 1,8 : 3 tubes

Chambres L2C L3C avec couvercles en fonte 400 KN.

Branchements particuliers : deux gaines 45 x 1,8 reliées à un regard D 400mm béton installé sur chaque lot.

La position du branchement pourra évoluer sur toute la longueur de façade sur rue dont le lot dispose.

Le réseau sera raccordé sur le réseau existant rue de Marseille.

7 - VIDEO :

Seul le génie civil sera réalisé à savoir :

- - Réseaux entre chambres en PVC 56/60 : 2 tubes
- - L2C avec couvercles en fonte 400 KN
- - Branchements particuliers : 2 tubes PVC 56/60 reliés à un regard D400mm

béton installé sur chaque lot (commun avec le réseau Télécom). Le réseau sera raccordé sur le réseau existant rue de Marseille.

8 – PORTAIL :

Portail coulissant motorisé de dimensions 4.00 m x 1.50 m en acier laqué, conforme aux prescriptions de la norme NF EN 13241-1 et marquage CE. Comprenant :

- raidisseurs horizontaux,
- une ossature en tube d'acier carré 60 x 60 x 2 mm y compris renforts,
- des barreaudages verticaux 30 mm,
- Poteaux en tube carré formant pilastres scellés dans les massifs en béton prévus au présent lot. Toutes suggestions de mise en place du système automatique pour éviter les débords sur le passage piétons.

Teintes RAL aux choix de l'architecte.

Fourniture et pose d'une motorisation pour portail à usage intensif

Groupe de puissance monobloc 220V – 300W compris plaque de scellement. Butées de sécurité.

Nombre minimum de manœuvre par heure : 30.

Force de traction et poussée de 0 à 800kg.

Cellules photoélectriques montées sur potelets.

Dispositifs de sécurité suivant normes compris possibilité de décondamnation pour accès secours (pompiers, EDF GDF, etc.).

Lampes clignotantes, marquage au sol suivant normes en vigueur.

Commande par télécommandes avec bips fournis (2 par logements et cinq pour le gestionnaire).

Raccordements électriques sur attente compris boites de dérivations, protections.