



LOI ALUR:
 Parcelle: 8511 m² (parcelles 439)
 Surface de plancher: 2796m²
 Surface de vente commerces: 2600m²

Stationnements:
 Total places: 90 dont:
 Places engazonnées: 73
 places électriques: 10
 places PMR: 3
 Places Famille: 4

Surface parking autorisée: 2097m²
 Surface parking créée (hors déductions): 2683m²
 - places perméables: 73 places soit 456.25m²
 - places électriques: 125m²
 Cheminement piétons: 80m²
 Total Surfaces après déductions: 2021.75m²

VEGETATION :

- ACER PLATANOIDES DRUMMANDII (22)
- ACER PLATANOIDES CRIMSON KING (08)
- PLANTES HELOPHYTES + NOUE
- CORNUS ALBA ELEGANTISSIMA (12)
- CORNUS AUREA (12)
- ILEX AQUIFOLIUM
- JUGLANS REGLA
- LIGUSTRUM VULGARE
- MALUS SYLVESTRIS

PARKING : 90 PLACES

- PLACES PERMEABLES (73)
- PLACES VEHICULES ELECTRIQUES (10)
- PLACES FAMILLES (04)
- PLACE PMR (03)

RESEAUX

- AEP
- EU
- EP PARKING
- TEL
- EP
- ELECTRIQUE
- CANDELABRE SOLAIRE AUTONOME LED
- BORNE INCENDIE EXISTANTE

Mariotti & associés
 architectes - SAS au capital 50000€
 3 rue Robert Schuman 54000 NANCY
 Tel: 03 83 33 33 33 Fax: 03 83 33 33 33
 Email: contact@marriott-associés.com

CREATION D'UN BÂTIMENT COMMERCIAL
 Zone commerciale "portes des Vosges" BESSONCOURT

ARCHITECTE Mariotti & associés architectes	MAÎTRE D'OUVRAGE SAC RETAIL PRODEV 1, rue René Coquer Parc d'activités TOU Romm-Bessons 54400 BESSONCOURT Tel: 03 83 33 33 33 Fax: 03 83 33 33 33 Email: contact@marriott-associés.com	ASSISTANT MAÎTRE D'OUVRAGE
RE CT	RE SP	RE ETUDE DE SOL

PERMIS DE CONSTRUIRE

Nomenclature des révisions		
INDICE	Date de révision	Description de la révision
A	07/05/2021	Document d'origine

Numero Affaire: 882	PLAN-MASSE PAYSAGER ET RESEAUX
Numero du plan: 882-020 A	
Echelle: 1 : 200	
Date: 07/05/2021	